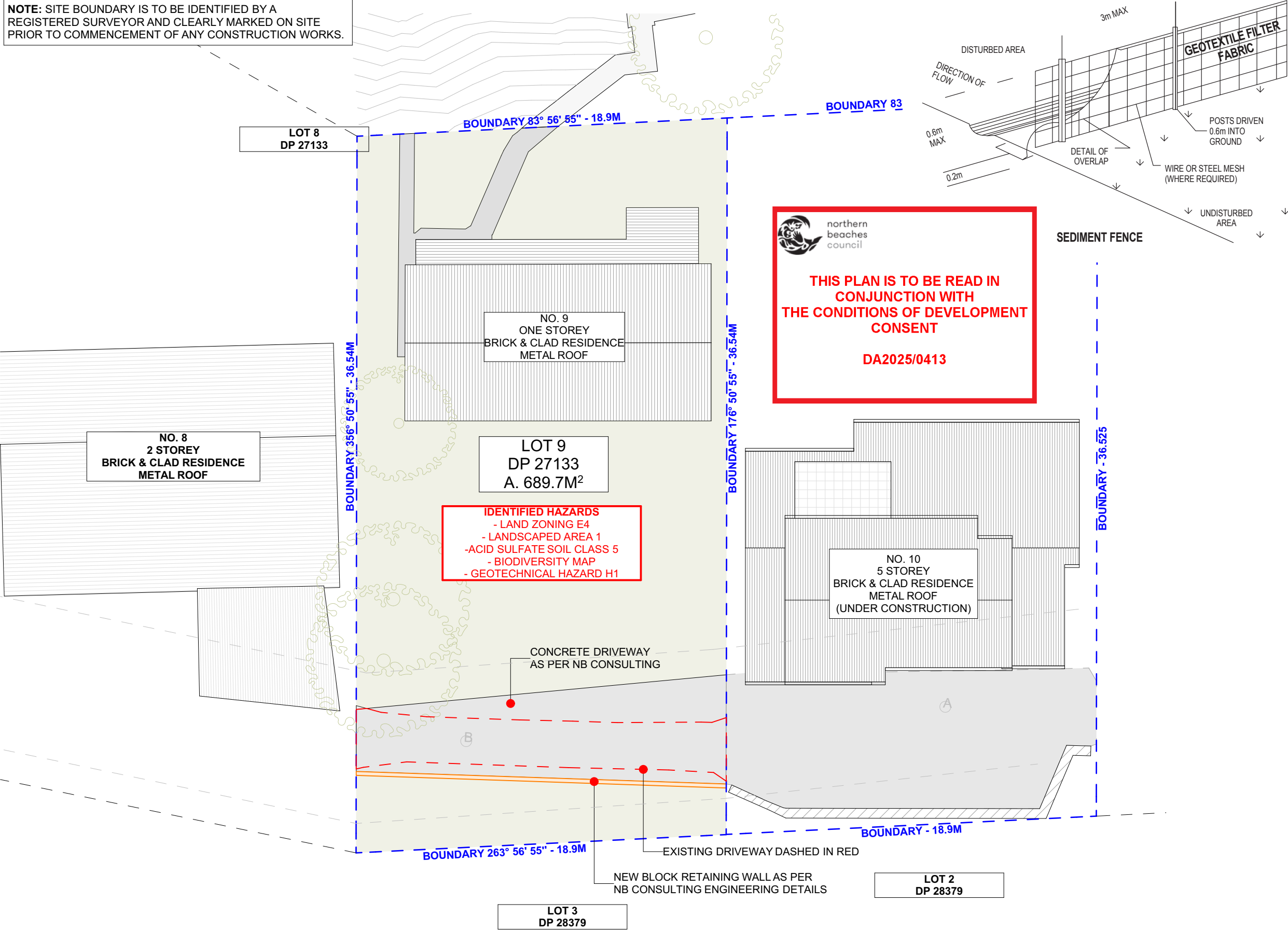


NOTE: SITE BOUNDARY IS TO BE IDENTIFIED BY A REGISTERED SURVEYOR AND CLEARLY MARKED ON SITE PRIOR TO COMMENCEMENT OF ANY CONSTRUCTION WORKS.



NOTES REGARDING BOUNDARY

THE INFORMATION SHOWN ON THIS PLAN IS FOR DESIGN PURPOSES ONLY. THE POSITION OF BOUNDARY LINES HAVE BEEN ESTABLISHED BY A SURVEY TO MEET THE IDENTIFICATION REQUIREMENTS FOR COUNCIL AND NOT FOR REGISTRATION WITH THE LAND REGISTRATION SERVICES NSW NOR MAY THIS PLAN BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE. SUBSEQUENT REGISTERED OR OTHER SURVEYS MAY AFFECT THE DEFINED BOUNDARY POSITIONS IN THIS AREA. ANY DIFFERENCES OF THIS NATURE ARE BEYOND THE PURPOSES OF THIS PLAN. THIS PLAN IS FOR THE ABOVE STATED PURPOSES ONLY. RESTRICTIONS ON THE TITLE HAVE NOT BEEN INVESTIGATED. IF FURTHER DEVELOPMENT IS CONTEMPLATED OR CONSTRUCTION INTENDED THEN IT IS IMPORTANT THAT A SURVEY SET OUT IS CARRIED OUT.

DUST CONTROL :

TO REDUCE DUST GENERATED BY WIND ACTION, THE REMOVAL OF THE TOP SOIL IS TO BE MINIMISED. TO PREVENT DUST GENERATION, WATERING DOWN OF THE SITE, ESPECIALLY DURING THE MOVEMENT OF MACHINERY IS REQUIRED. WHERE EXCAVATING INTO ROCK, KEEP THE SURFACE MOIST TO MINIMISE DUST. CONSTRUCT A GRAVEL ENTRY/EXIT POINT USING BLUE METAL AND RESTRICT ALL VEHICLE MOVEMENTS WITHIN THE SITE TO A MINIMUM. ENSURE WIND BREAKS, SUCH AS EXISTING FENCES ARE MAINTAINED DURING THE CONSTRUCTION PHASE UNTIL NEW LANDSCAPING IS PROVIDED OR REINSTATED. PREVENT DUST BY COVERING STOCKPILES

SEDIMENT NOTE :

1. ALL EROSION AND SEDIMENT CONTROL MEASURES TO BE INSPECTED AND MAINTAINED DAILY BY THE SITE MANAGER.
2. MINIMISE DISTURBED AREAS, REMOVE EXCESS SOIL FROM EXCAVATED AREA AS SOON AS POSSIBLE.
3. ALL MATERIAL STOCKPILE TO BE CLEAR FROM DRAINS, GUTTERS AND FOOTPATHS, OR WITHIN SEDIMENT FENCE AREA.
4. DRAINAGE TO BE CONNECTED TO STORMWATER AS SOON AS POSSIBLE. IF STORED ON SITE, IT MUST BE FILTERED BEFORE RELEASING INTO STORMWATER SYSTEM OR WATERWAYS.
5. ROADS AND FOOTPATHS TO BE SWEEPED DAILY.

STOCKPILES :

ALL STOCKPILES ARE TO BE KEPT ON-SITE WHERE POSSIBLE. ANY MATERIALS PLACED ON THE FOOTPATHS OR NATURE STRIPS REQUIRE COUNCIL'S PERMISSION. ALL STOCKPILES ARE TO BE PLACED AWAY FROM THE DRAINAGE LINES AND STREET GUTTERS. IT IS BEST TO LOCATE THESE ON THE HIGHEST PART OF THE SITE IF POSSIBLE. PLACE WATERPROOF COVERING OVER STOCKPILES. IF REQUIRED PROVIDE DIVERSION DRAIN & BANK AROUND STOCKPILES.

GUTTER PROTECTION :

PROVIDE PROTECTION TO DOWNHILL GRATE IN GUTTER BY MEANS OF SAND BAGS OR BLUE METAL WRAPPED IN GEOTEXTILE FABRIC. WHEN SOIL OR SAND BUILDS UP AROUND THIS SEDIMENT BARRIER, THE MATERIAL SHOULD BE RELOCATED BACK TO THE SITE FOR DISPOSAL.

NOTE: ALL PROPOSED STORMWATER TO CONNECT WITH EXISTING

1 SITE PLAN
Scale 1:200



ACTION PLANS

m: 0426 957 518
e: operations@actionplans.com.au
w: www.actionplans.com.au

REV.	DATE	COMMENTS	DRWN
	26/03/2025	DEVELOPMENT APPLICATION	AL

NOTES
This drawing is the copyright of Action Plans and not be altered, reproduced or transmitted in any form or by any means in part or in whole with the written permission of Action Plans.
Do not scale measure from drawings. Figured dimensions are to be used only. The Builder/contractor/owner is to ensure that the approved boundary setbacks and approved levels are confirmed and set out by a registered Surveyor prior to construction, the boundary setbacks take precedence over all other dimensions. The Builder/Contractor shall check and verify ALL dimensions on site prior to commencement of any work, creation of shop drawings, or fabrication of components.
All errors and omissions are to be verified by the Builder/Contractor/client and referred to the designer prior to the commencement of works.

LEGEND

- EXISTING
- DEMOLISHED
- PROPOSED

EXISTING RL
PROPOSED RL

CLIENT
Brett Jeffries

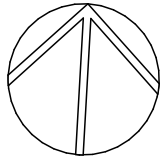
PROJECT ADDRESS
9 Tamunga Street,
Bayview NSW 2104

DRAWING NO.
DA03

DATE
Tuesday, 15 April 2025

DRAWING NAME
SITE PLAN

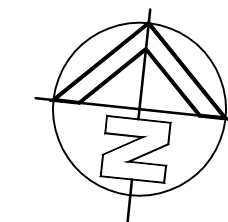
SCALE
1:200 @A3



TAMINGA STREET

NOTES:

- THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
- DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
- ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
- FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.

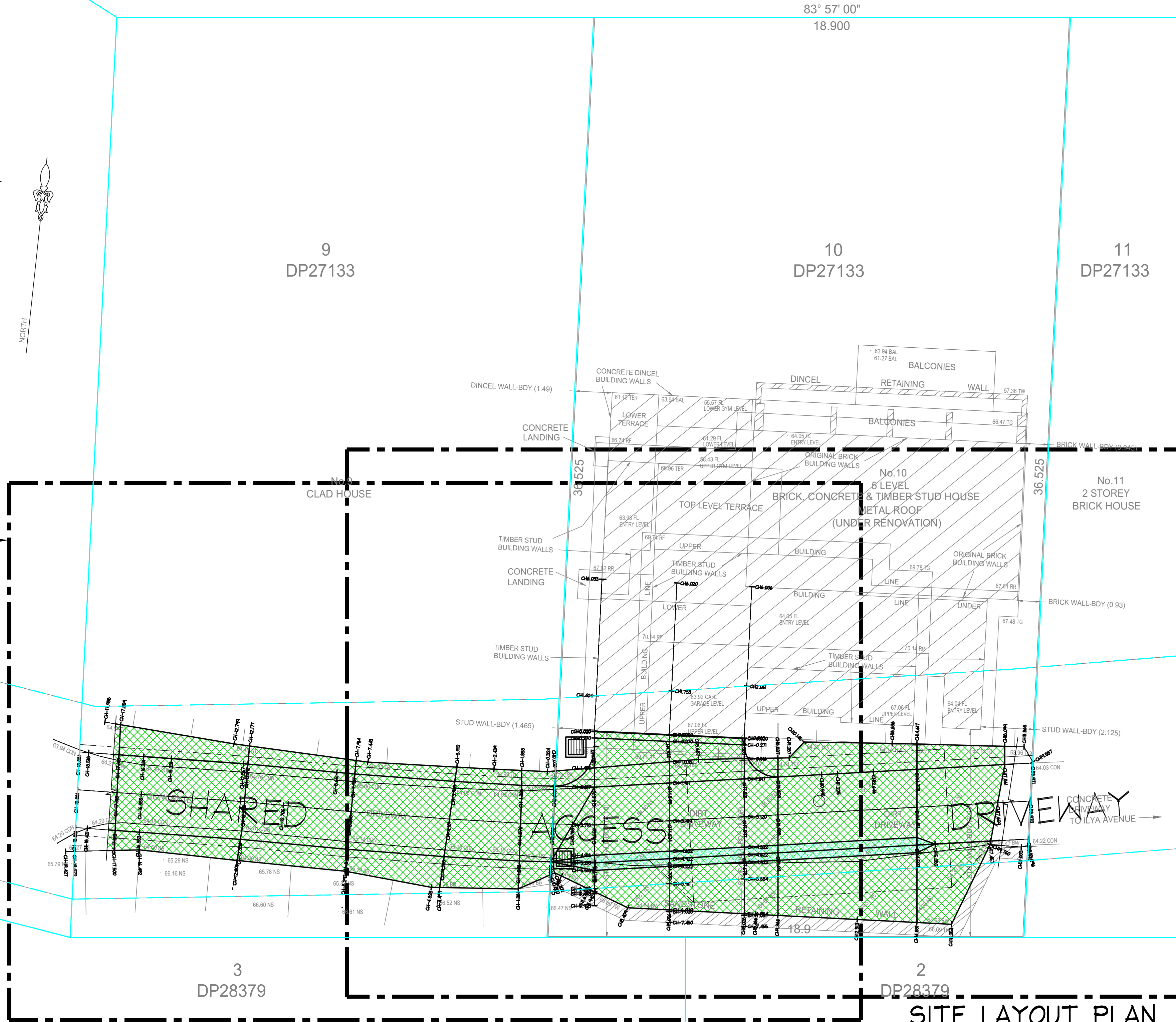


LEGEND:

- CHAINAGES
- LINEWORK AND COLOURED HATCHING DENOTES PROPOSED CIVIL DRIVEWAY WORKS. EXTENTS TO BE CONFIRMED ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION
- LINEWORK AND COLOURED HATCHING DENOTES PROPOSED BITUMEN EXTENTS TO BE CONFIRMED ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION
- LINEWORK DENOTES SURVEY INFORMATION AND LEVELS BY OTHERS TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION.
- COLOURED LINEWORK AND HATCHING DENOTES PROPOSED BUILDING EXTENTS. REFER ARCHITECTURALS FOR LATEST EXTENTS TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION.
- COLOURED LINEWORK DENOTES VARIOUS BONDARY OUTLINES
- PROPOSED MINOR CONTOUR
- PROPOSED MAJOR CONTOUR

DRIVEWAY ACCESS REFER
DRAWING 2405100-C03

DRIVEWAY ACCESS REFER
DRAWING 2405100-C03



SITE LAYOUT PLAN

SCALE = 1 : 100

ISSUED FOR DA
SUBMISSION ONLY
NOT FOR
CONSTRUCTION

IF IN DOUBT ASK

							DOCUMENT CERTIFICATION		<div>NB Consulting Engineers</div> <div>STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL</div> <div>A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616</div> <div>Sydney: Ph: (02) 9984 7000</div> <div>Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099</div> <div>Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744</div> <div>Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225</div> <div>E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au</div>		Lawyer: NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS		Project: PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW		Date: JUL 2024	Design: D.K.	Drawn: D.K.
17/02/2025 C REVISED PROJECT ADDRESS			NB M.W.		Date : 18 Feb '25				The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers		Client: NIELS & LENORE WALTER		Drawing Title: SITE LAYOUT PLAN		Job No: 2405100	Drawing No: C02	Issue: C
06/06/2024 B REVISED PLANS			D.K. M.W.		Michael Wachjo												
30/07/2024 A ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION			D.K. M.W.		B.E.(Civil), MIEAust., PRE, DEP. (Director NB Consulting Engineers)												
Date:	Issue:	Description:				By:	Review:										

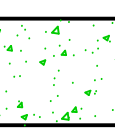
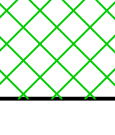


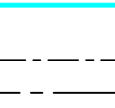



9
DUSE

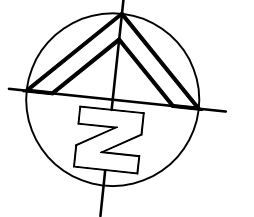
NOTES:

1. THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
3. ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
4. FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.




LEGEND:

- | | |
|---|--|
|  | CHAINAGES |
|  | LINEWORK AND COLOURED HATCHING DENOTES PROPOSED CIVIL DRIVEWAY WORKS. EXTENTS TO BE CONFIRMED ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION |
|  | LINEWORK AND COLOURED HATCHING DENOTES PROPOSED BITUMEN EXTENTS TO BE CONFIRMED ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION |
|  | LINEWORK DENOTES SURVEY INFORMATION AND LEVELS BY OTHERS TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION. |
|  | COLOURED LINEWORK AND HATCHING DENOTES PROPOSED BUILDING EXTENTS. REFER ARCHITECTURALS FOR LATEST EXTENTS TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION. |
|  | COLOURED LINEWORK DENOTES VARIOUS BONDARY OUTLINES |
|  | PROPOSED MINOR CONTOUR |
|  | PROPOSED MAJOR CONTOUR |



NB Consulting Engineers

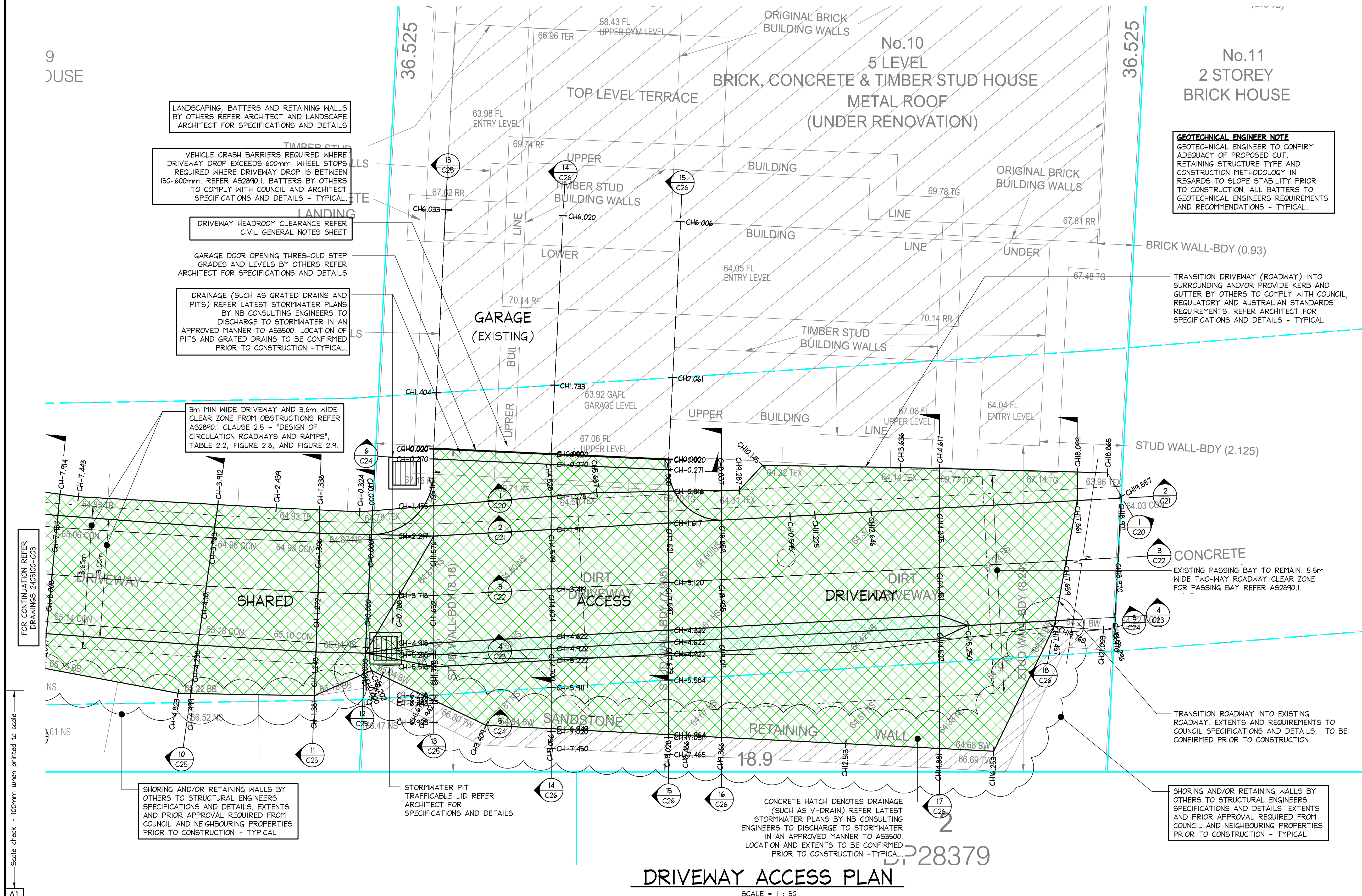
 northern
beaches
council

**THIS PLAN IS TO BE READ IN
CONJUNCTION WITH
THE CONDITIONS OF DEVELOPMENT
CONSENT**

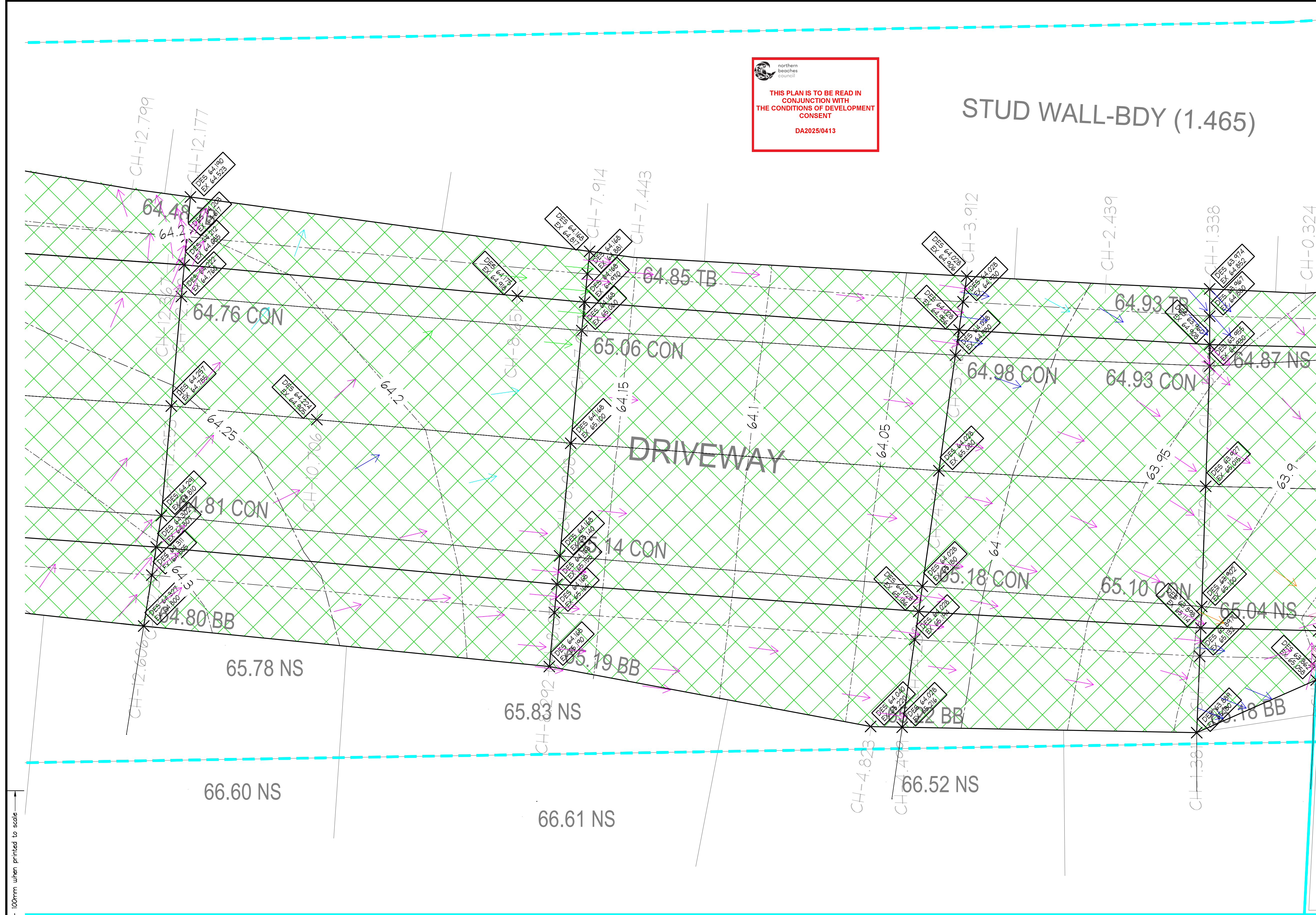
DA2025/0413

ISSUED FOR DA
SUBMISSION ONLY
NOT FOR
CONSTRUCTION

IF IN DOUBT ASK



							DOCUMENT CERTIFICATION Date : 18 Feb '25 Michael Wachjo  B.E.(Civil), MIEAust, PRE, DEP (Director NB Consulting Engineers)		NB Consulting Engineers STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616 Sydney: Ph: (02) 9984 7000 Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099 Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744 Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225 E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au		Lawyer: NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS		Project: PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW		Date: JUL 2024		Design: D.K.		Drawn: D.K.	
17/02/2025 C REVISED PROJECT ADDRESS NB M.W.			06/08/2024 B REVISED PLANS D.K. M.W.		30/07/2024 A ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION D.K. M.W.		Date: Issue: Description: By: Review:		The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers		Client: NIELS & LENORE WALTER		Drawing Title: DRIVEWAY ACCESS PLANS - SHEET 2		Job No: 2405100		Drawing No: C04		Issue: C	

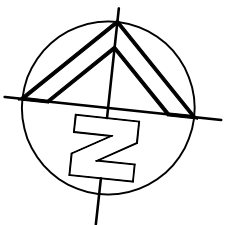


- NOTES:**
1. THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
 2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
 3. ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
 4. FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.



- LEGEND:**
- FFL 10.100 X REFER ARCHITECT. TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION
 - DES 7.080 X PROPOSED DESIGN SPOT LEVEL
 - EX 7.080 X EXISTING SURFACE SPOT LEVEL REFER SURVEY PLANS. TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION.
 - CHAINAGES
 - LINWORK AND COLOURED HATCHING DENOTES PROPOSED CIVIL DRIVEWAY WORKS. EXTENTS TO BE CONFIRMED ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION
 - LINWORK AND COLOURED HATCHING DENOTES PROPOSED BITUMEN EXTENTS TO BE CONFIRMED ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION
 - LINWORK DENOTES SURVEY INFORMATION AND LEVELS BY OTHERS TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION.
 - COLOURED LINWORK AND HATCHING DENOTES PROPOSED BUILDING EXTENTS. REFER ARCHITECTURALS FOR LATEST EXTENTS TO BE CONFIRMED PRIOR TO CONSTRUCTION.
 - COLOURED LINWORK DENOTES VARIOUS BOUNDARY OUTLINES
 - PROPOSED MINOR CONTOUR
 - PROPOSED MAJOR CONTOUR

FOR CONTINUATION REFER DRAWINGS 2405100-C11



GRADES ARROW SLOPE TABLE	
SLOPE RANGES (%)	COLOUR
0.50 to 2.00	Green
2.00 to 2.50	Yellow
2.50 to 3.00	Orange
3.00 to 5.00	Red
5.00 to 6.25	Purple
6.25 to 12.50	Blue
12.50 to 17.50	Pink
17.50 to 25.00	Light Blue
25.00 to 40.00	Dark Blue

1) SLOPE ARROWS TO BE READ IN COLOUR ONLY. DO NOT INTERPRET DATA IN BLACK & WHITE PRINT.

ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY NOT FOR CONSTRUCTION

IF IN DOUBT ASK

PROPOSED CONTOUR & SPOT LEVELS LAYOUT PLAN (APPROXIMATE)

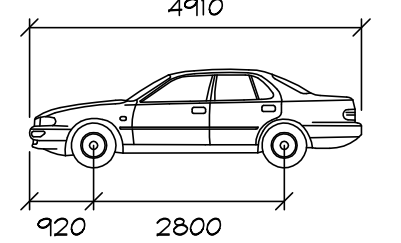
APPROXIMATE SCALE 1 : 20

								DOCUMENT CERTIFICATION		<div><div>NB Consulting Engineers</div><div>STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL</div><div>A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616</div><div>Sydney: Ph: (02) 9984 7000</div><div>Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099</div><div>Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744</div><div>Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225</div><div>E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au</div></div>		Lawyer: NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS		Project: PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW		Date: JUL 2024	Design: D.K.	Drawn: D.K.	
17/02/2025		C	REVISED PROJECT ADDRESS			NB	M.W.	Date : 18 Feb '25		<div><div>Michael Wachjo</div><div>B.E.(Civil), MIEAust., PRE, DEP.</div><div>(Director NB Consulting Engineers)</div></div>		Client: NIELS & LENORE WALTER		Drawing Title: PROPOSED CONTOUR & SPOT LEVELS LAYOUT PLAN (APPROXIMATE) - SHEET 1		Job No: 2405100	Drawing No: C10	Issue: C	
06/08/2024		B	REVISED PLANS			D.K.	M.W.	Michael Wachjo											
30/07/2024		A	ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION			D.K.	M.W.	B.E.(Civil), MIEAust., PRE, DEP.											
Date:	Issue:	Description:			By:	Review:	The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers												

NB Consulting Engineers

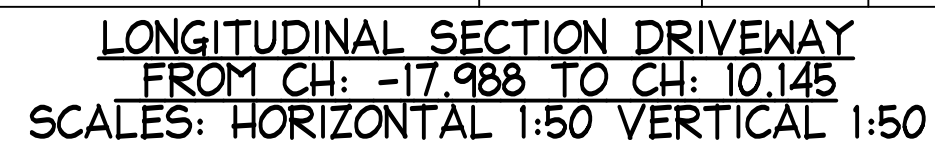
- BEFORE
YOU DIG**
www.byda.com.au

NOTE: NOT TO SCALE - DO NOT SCALE

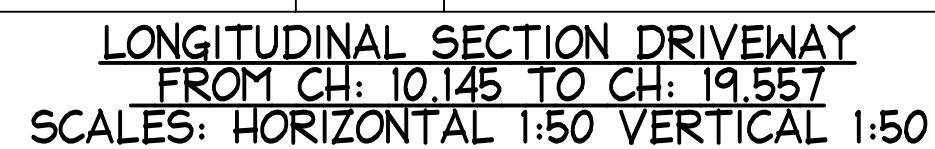


	mm
Width	: 1870
Track	: 1770
Lock to Lock Time	: 6.0
Steering Angle	: 34.1

GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT, RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEERS REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.



1
C03, C04



1
C03, C04



ISSUED FOR DA
SUBMISSION ONLY
NOT FOR
CONSTRUCTION

IF IN DOUBT ASK

NB Consulting Engineers

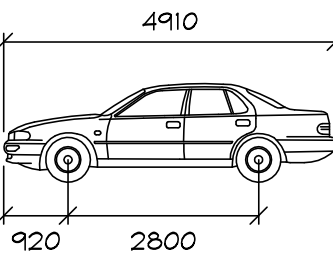
								DOCUMENT CERTIFICATION		<div><div>NB Consulting Engineers</div><div>STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL</div><div>A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616</div><div>Sydney: Ph: (02) 9984 7000 Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099</div><div>Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744 Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225</div><div>E: nb@nbconsulting.com.au W: www.nbconsulting.com.au</div></div>		Lawyer: <div>NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS</div>		Project: <div>PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW</div>		Date: JUL 2024	Design: D.K.	Drawn: D.K.
17/02/2025	C	REVISED PROJECT ADDRESS		NB	M.W.	Date: 18 Feb '25												
06/08/2024	B	REVISED PLANS		D.K.	M.W.	Michael Wachjo												
30/07/2024	A	ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION		D.K.	M.W.	B.E (Civil), MIE Aust., PRE, DEP (Director NB Consulting Engineers)												
Date:	Issue:	Description:		By:	Review:	The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers		Client:		NIELS & LENORE WALTER		Drawing Title:		LONGITUDINAL SECTIONS - SHEET 1		Job No: 2405100	Drawing No: C20	Issue: C

- NOTES:
- THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
 - DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
 - ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
 - FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.



B85 PROFILE

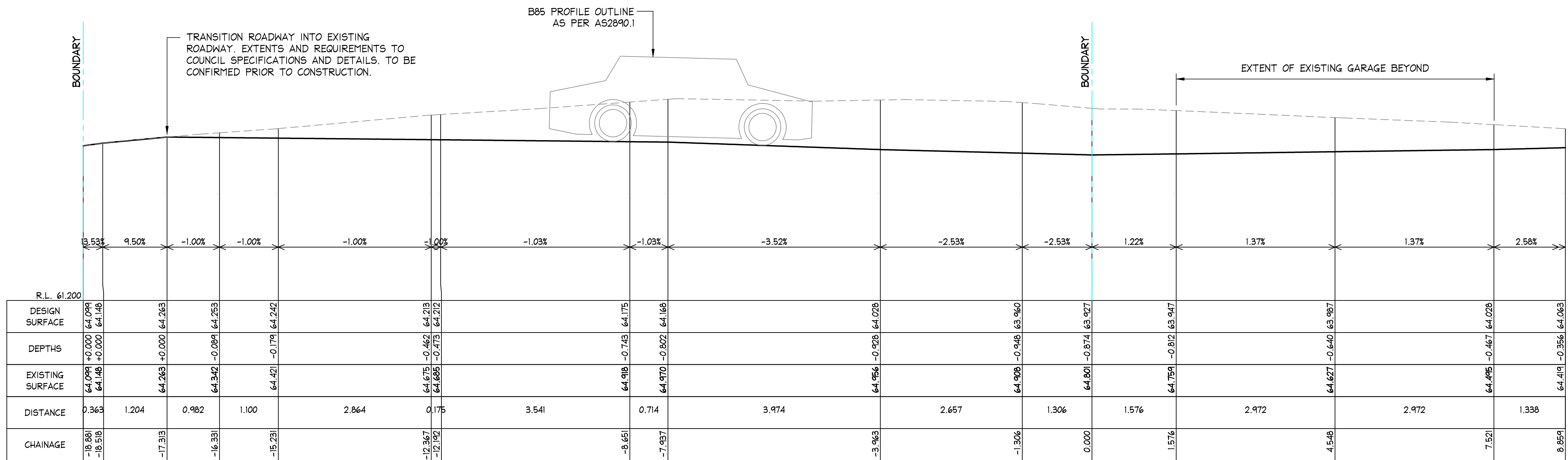
NOTE: NOT TO SCALE - DO NOT SCALE



Width : 1870mm
Track : 1770mm
Lock to Lock Time : 6.0
Steering Angle : 34.1

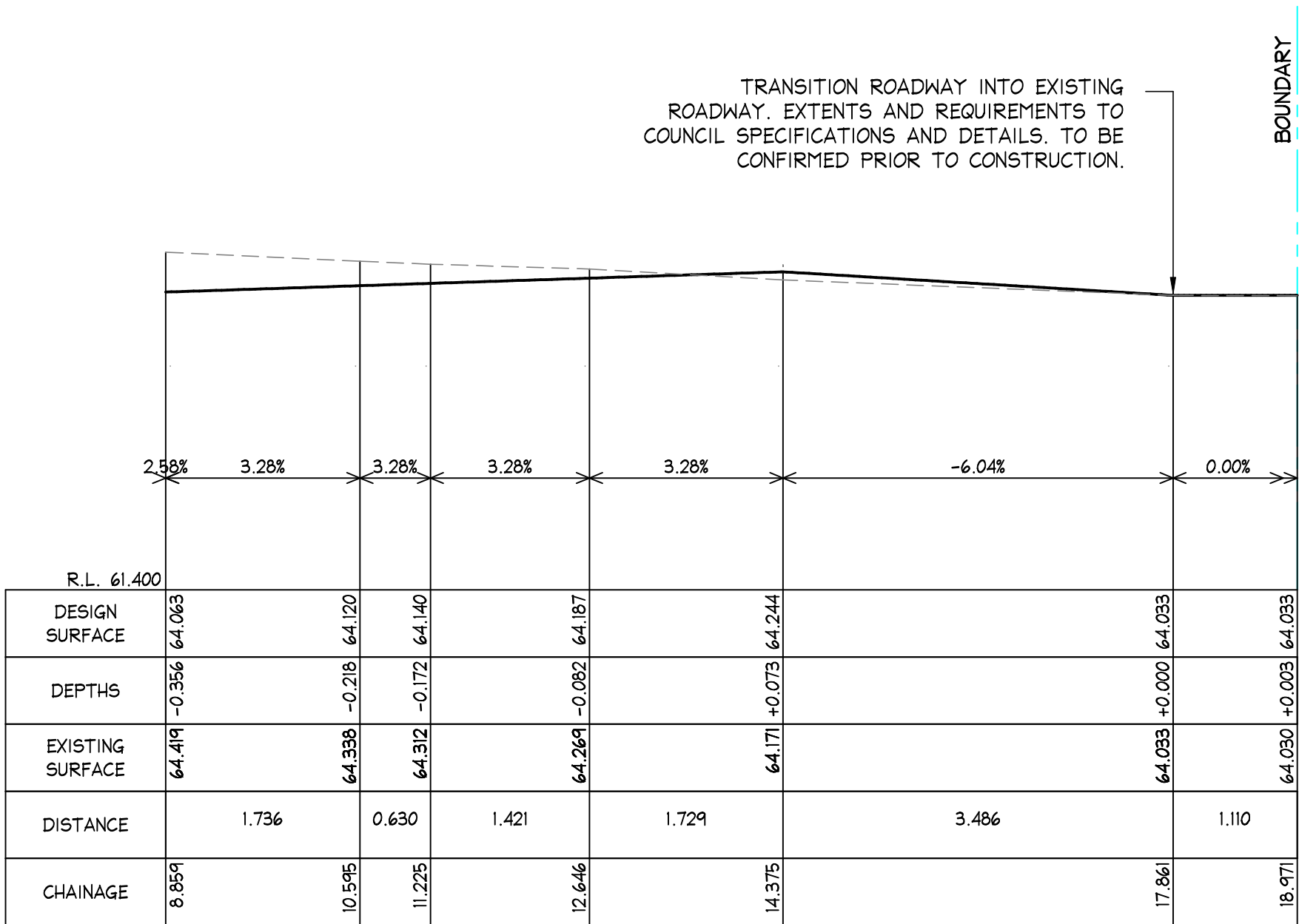
GEOTECHNICAL ENGINEER NOTE

GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT, RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEERS REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.



LONGITUDINAL SECTION DRIVEWAY
FROM CH: -18.881 TO CH: 8.859
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 2
C03, C04



LONGITUDINAL SECTION DRIVEWAY
FROM CH: 8.859 TO CH: 18.971
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 2
C03, C04



ISSUED FOR DA
SUBMISSION ONLY
NOT FOR
CONSTRUCTION

IF IN DOUBT ASK

Scale check - 100mm when printed to scale

							DOCUMENT CERTIFICATION		<div><div>NB Consulting Engineers</div><div>STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL</div><div>A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616</div><div>Sydney: Ph: (02) 9984 7000 Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099 Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744 Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225 E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au</div></div>		Lawyer: <div>NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS</div>		Project: <div>PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW</div>		Date: JUL 2024	Design: D.K.	Drawn: D.K.				
17/02/2025			C	REVISED PROJECT ADDRESS		NB		M.W.	Date : 18 Feb '25		<div>Michael Wachjo</div> <div>B.E.(Civil), MIEAust., PRE, DEP. (Director NB Consulting Engineers)</div> <div>The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers</div>										
06/08/2024			B	REVISED PLANS		D.K.		M.W.													
30/07/2024			A	ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION		D.K.		M.W.													
Date:	Issue:	Description:						By:	Review:												

NB Consulting Engineers

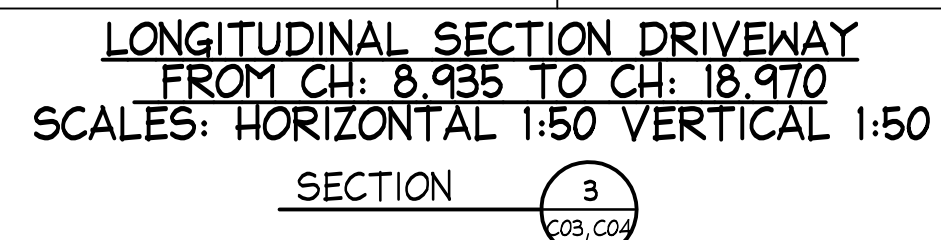
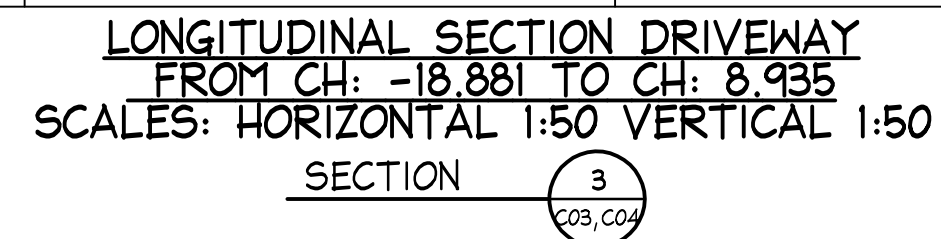
1. THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
3. ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
4. FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: CO1.



4910



GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT, RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEERS REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.



ISSUED FOR DA
SUBMISSION ONLY
NOT FOR
CONSTRUCTION



NB Consulting Engineers

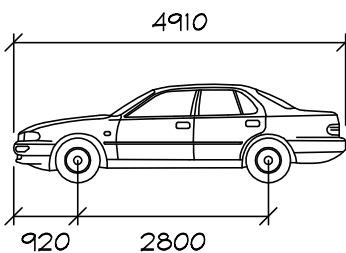
								DOCUMENT CERTIFICATION		<div><div>NB Consulting Engineers</div><div>STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL</div><div>A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616</div><div>Sydney: Ph: (02) 9984 7000 Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099 Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744 Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225 E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au</div></div>		Lawyer: <div>NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS</div>		Project: <div>PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW</div>		Date: JUL 2024	Design: D.K.	Drawn: D.K.	
17/02/2025	C	REVISED PROJECT ADDRESS		NB	M.W.	Date: 18 Feb '25													
06/08/2024	B	REVISED PLANS		D.K.	M.W.	Michael Wachjo													
30/07/2024	A	ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION		D.K.	M.W.	B.E (Civil), MIE Aust., PRE, DEP (Director NB Consulting Engineers)													
Date:	Issue:	Description:		By:	Review:	The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers				Client: NIELS & LENORE WALTER		Drawing Title: LONGITUDINAL SECTIONS - SHEET 3		Job No: 2405100		Drawing No: C22		Issue: C	

- NOTES:
- THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
 - DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
 - ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
 - FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.



B85 PROFILE

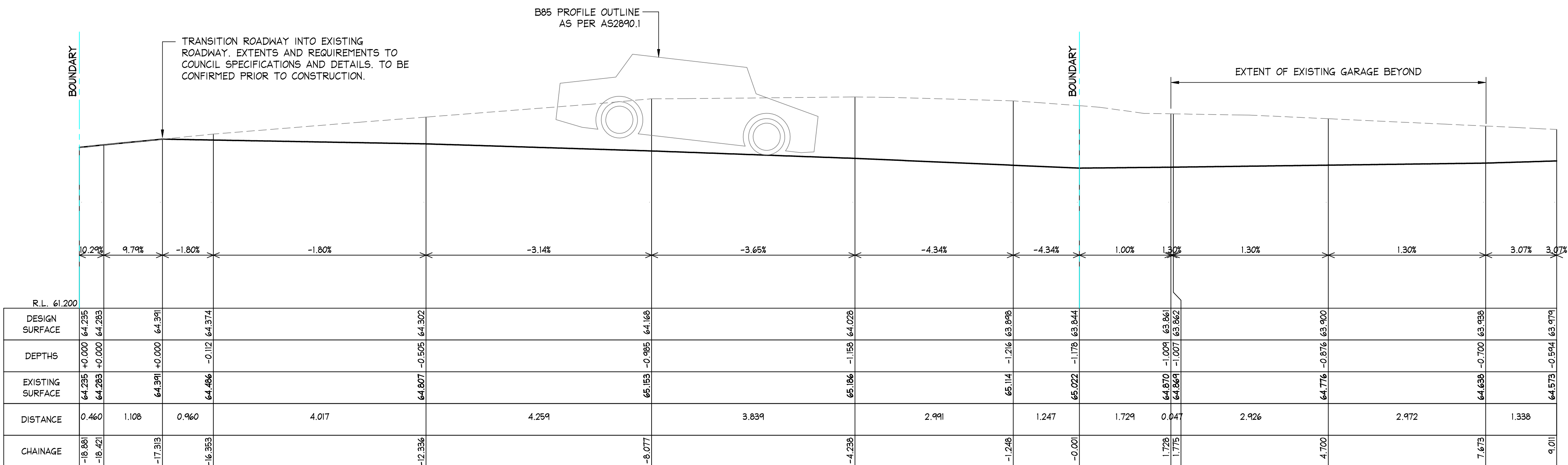
NOTE: NOT TO SCALE - DO NOT SCALE



Width : 1870
Track : 1770
Lock to Lock Time : 6.0
Steering Angle : 34.1

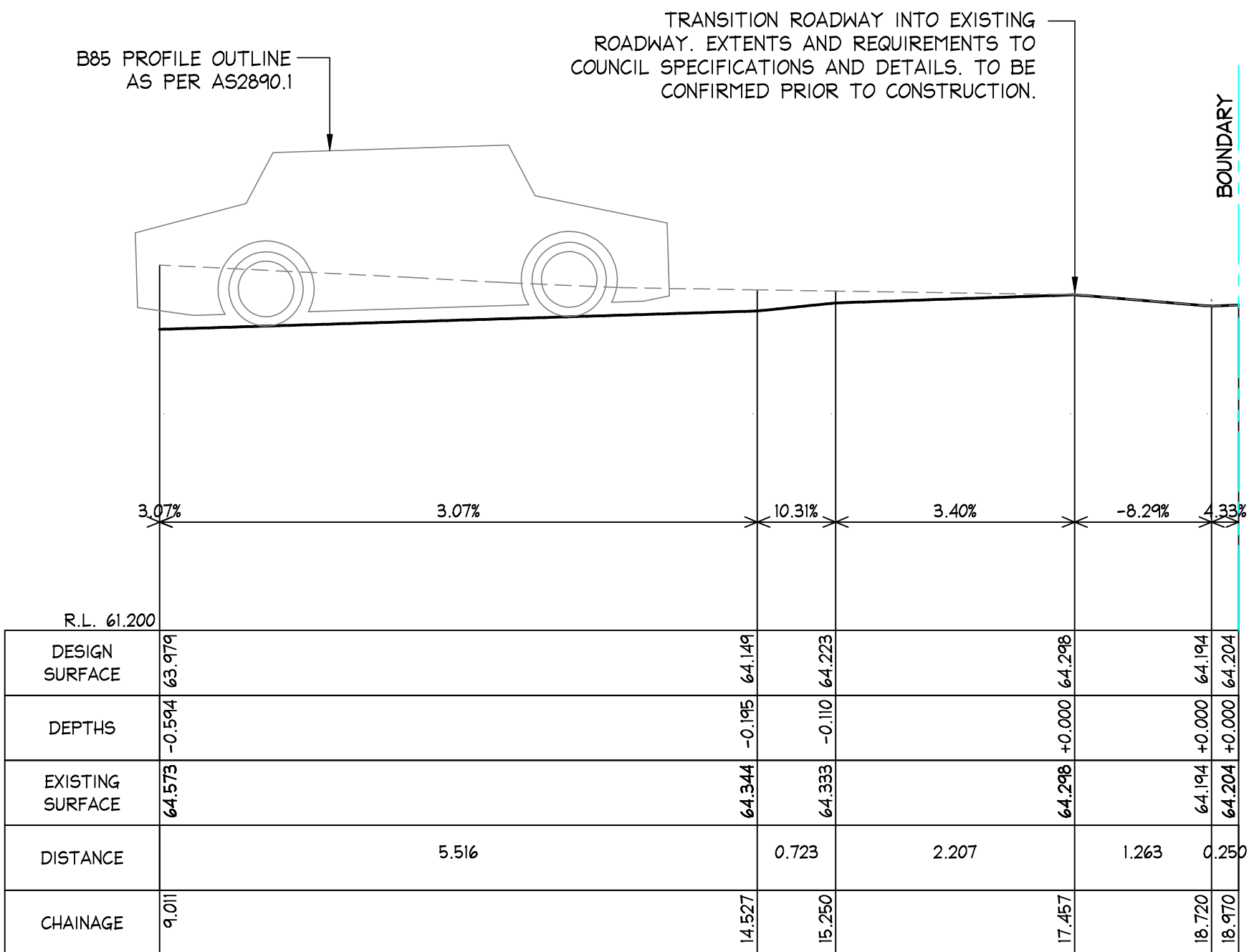
GEOTECHNICAL ENGINEER NOTE

GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT, RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEERS REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.



LONGITUDINAL SECTION DRIVEWAY
FROM CH: -18.881 TO CH: 9.011
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 4
C03, C04



LONGITUDINAL SECTION DRIVEWAY
FROM CH: 9.011 TO CH: 18.970
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 4
C03, C04



ISSUED FOR DA
SUBMISSION ONLY
NOT FOR
CONSTRUCTION

IF IN DOUBT ASK

Scale check - 100mm when printed to scale

AI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

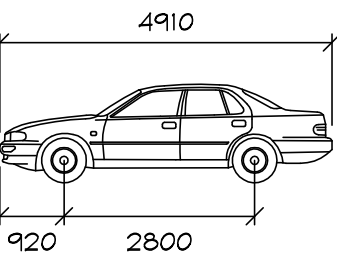
NB Consulting Engineers

- NOTES:
1. THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
 2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
 3. ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
 4. FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.



B85 PROFILE

NOTE: NOT TO SCALE - DO NOT SCALE

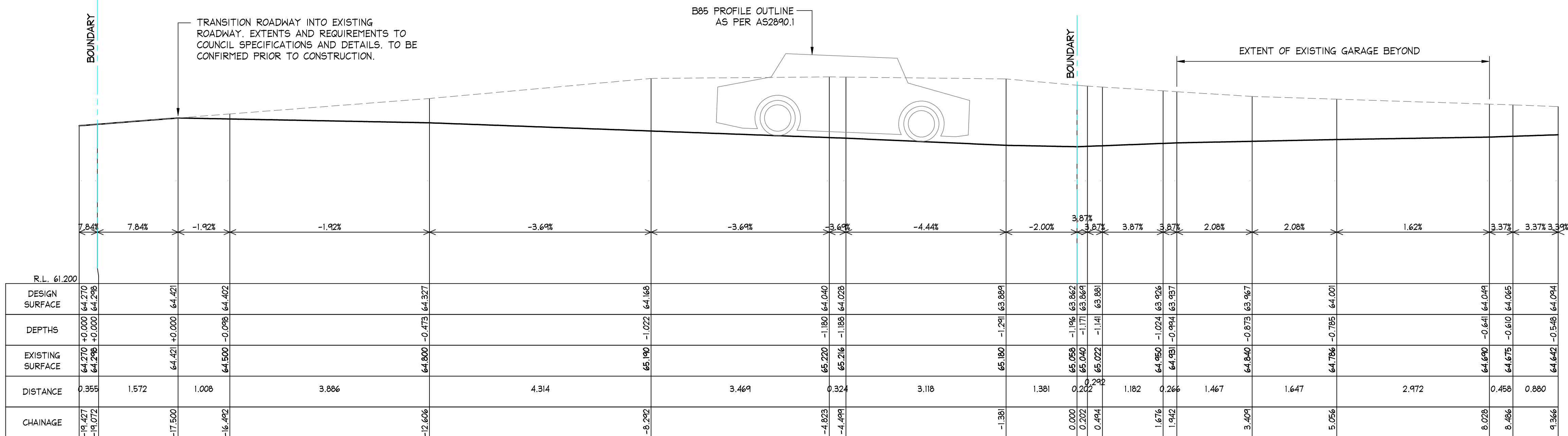


Width : 1870
Track : 1770
Lock to Lock Time : 6.0
Steering Angle : 34.1

GEOTECHNICAL ENGINEER NOTE

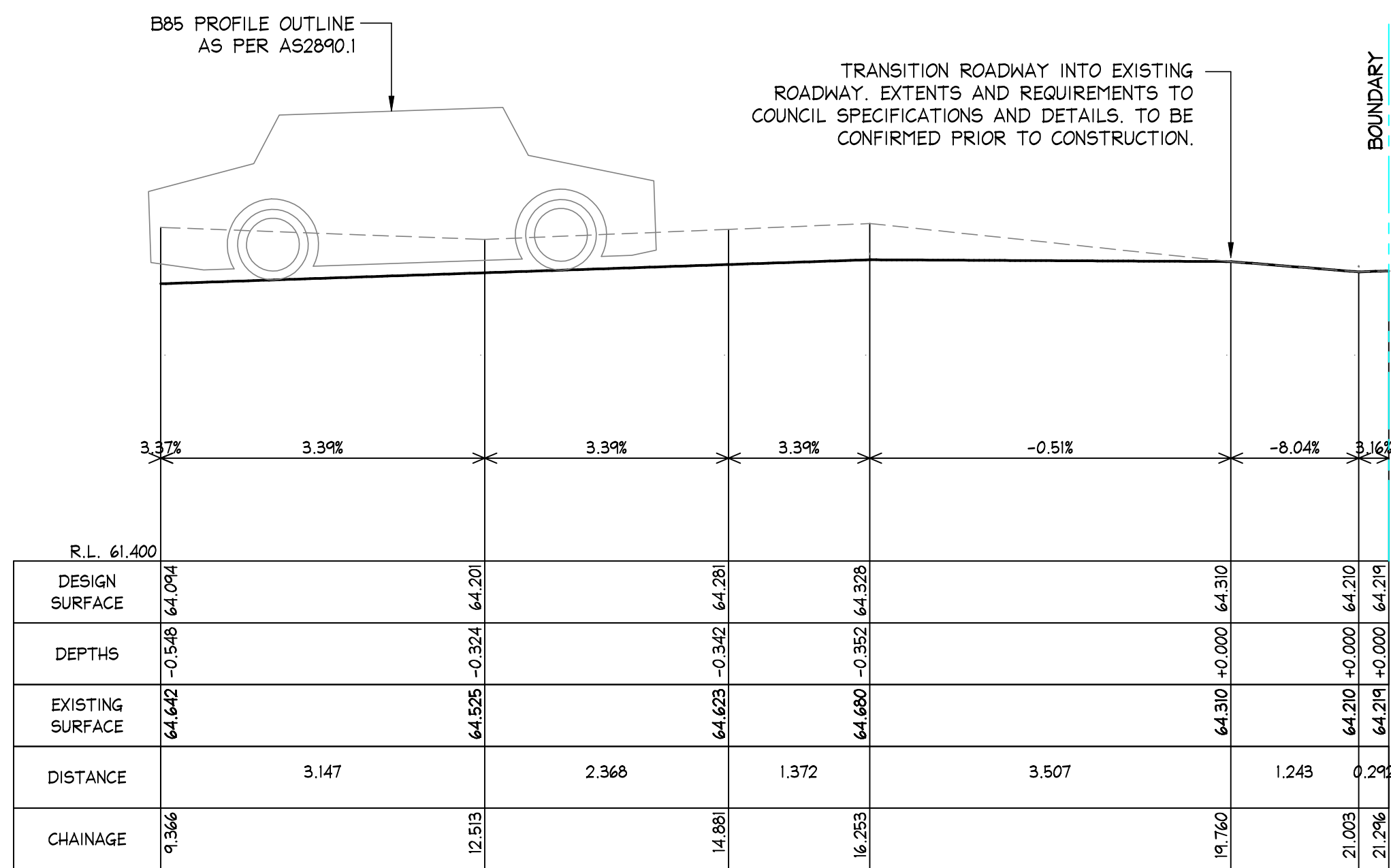
GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT, RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEERS REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.

SHORING AND/OR RETAINING WALLS BY OTHERS TO STRUCTURAL ENGINEERS SPECIFICATIONS AND DETAILS. EXTENTS AND PRIOR APPROVAL REQUIRED FROM COUNCIL AND NEIGHBOURING PROPERTIES PRIOR TO CONSTRUCTION - TYPICAL



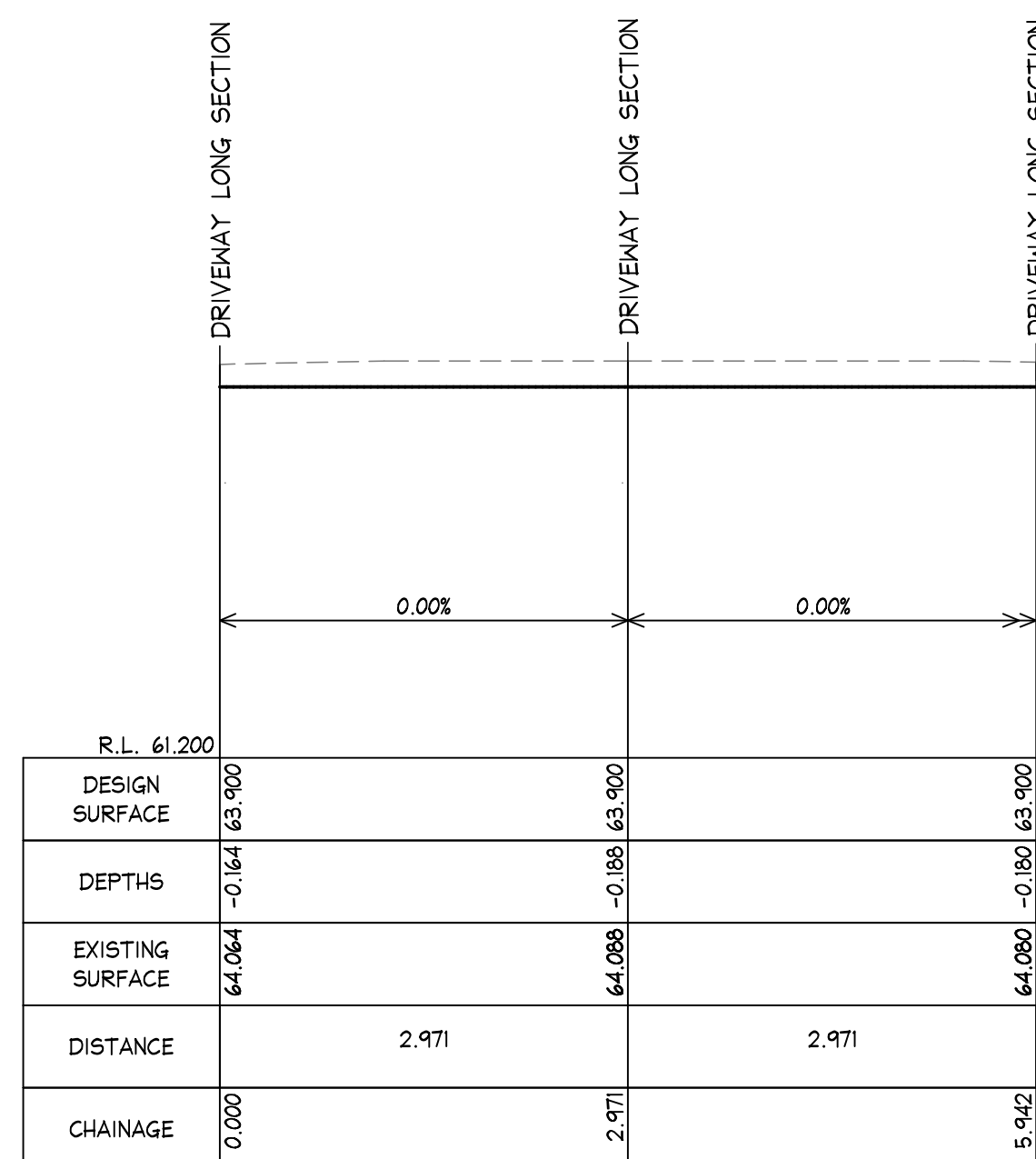
LONGITUDINAL SECTION DRIVEWAY
FROM CH: -19.427 TO CH: 9.366
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 5
C03, C04



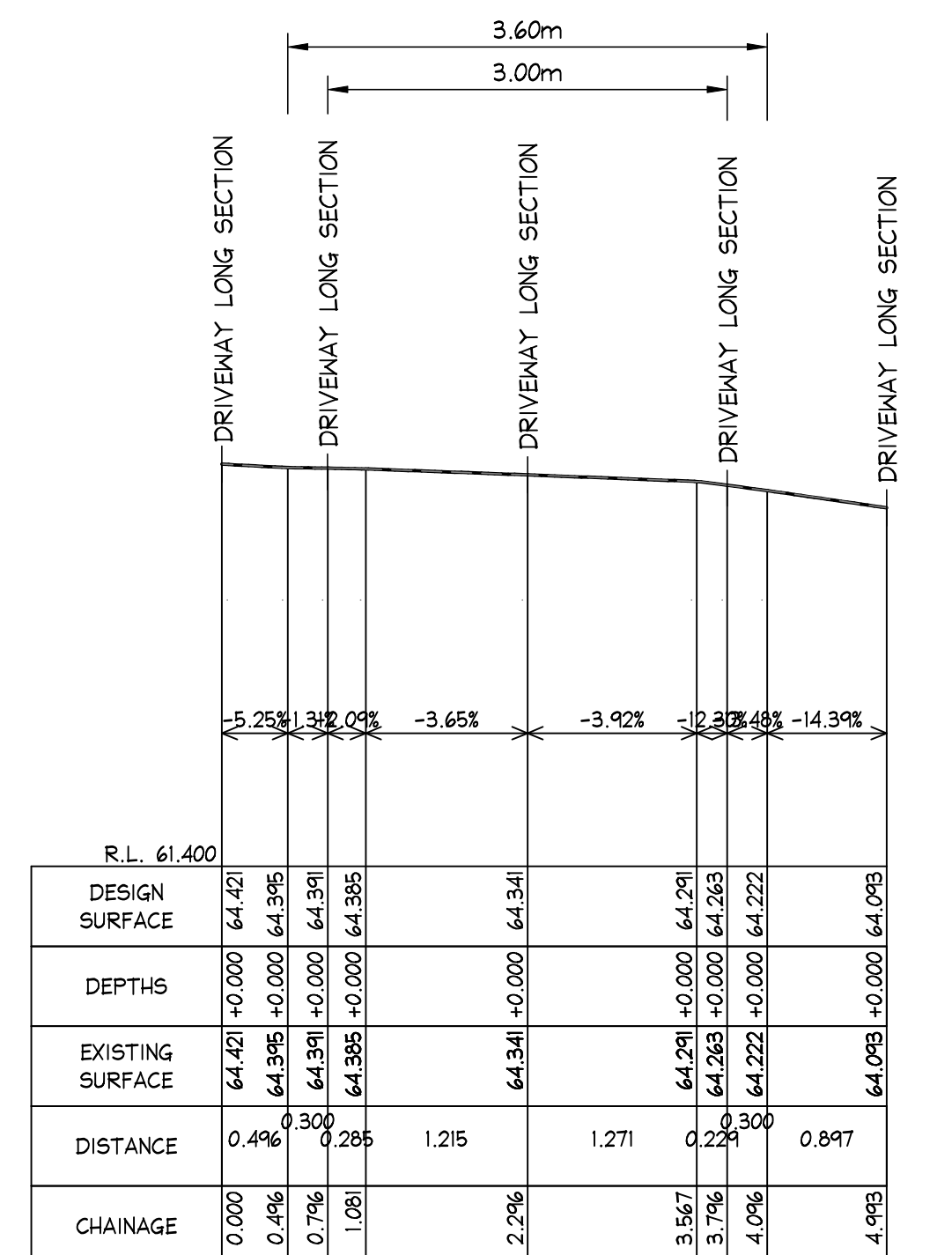
LONGITUDINAL SECTION DRIVEWAY
FROM CH: 9.366 TO CH: 21.296
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 5
C03, C04



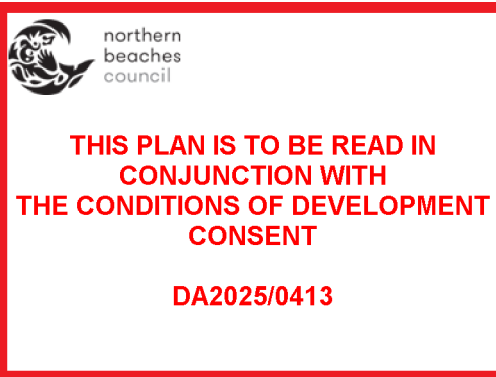
LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 6
C03, C04



LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50

SECTION 7
C03

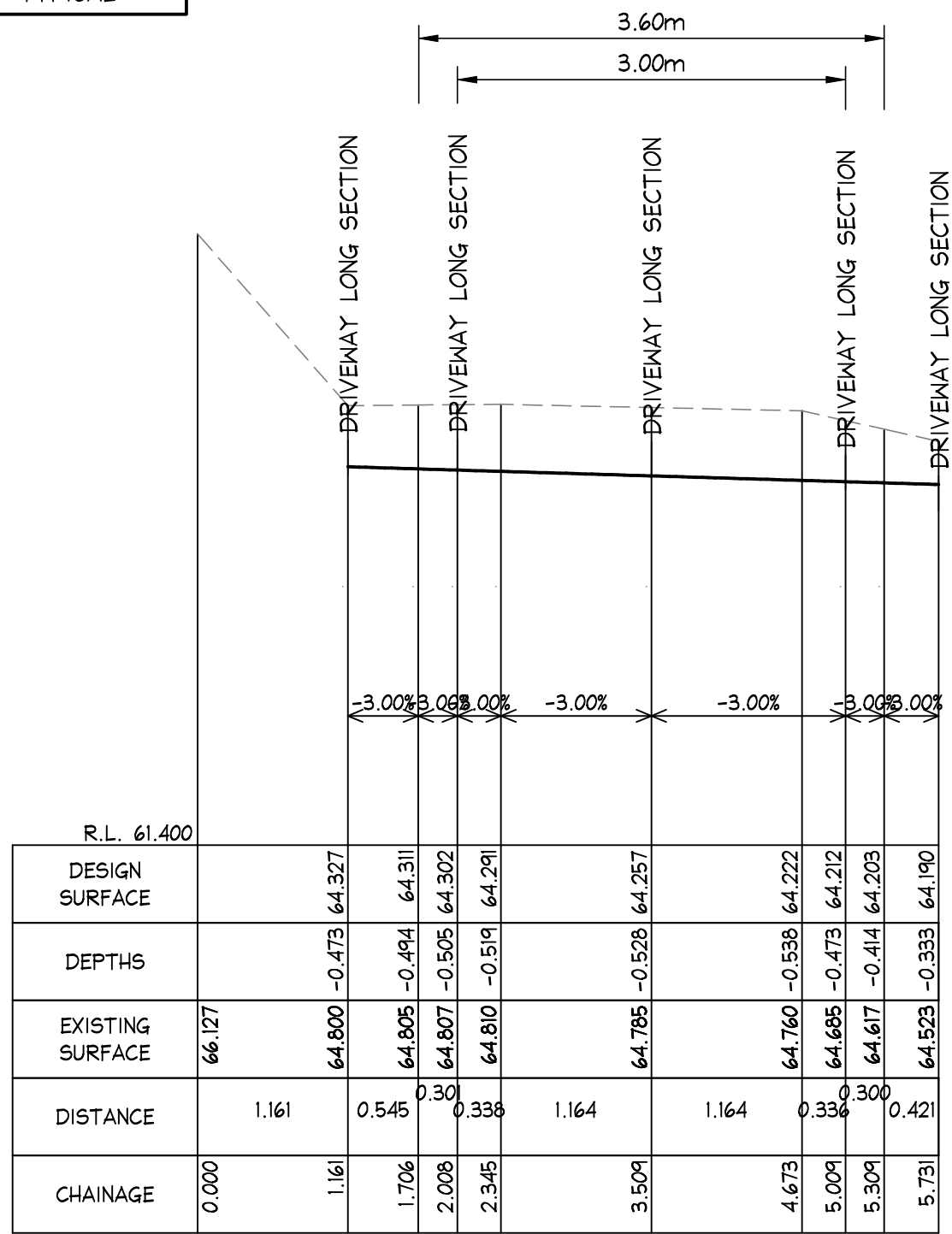


ISSUED FOR DA
SUBMISSION ONLY
NOT FOR
CONSTRUCTION

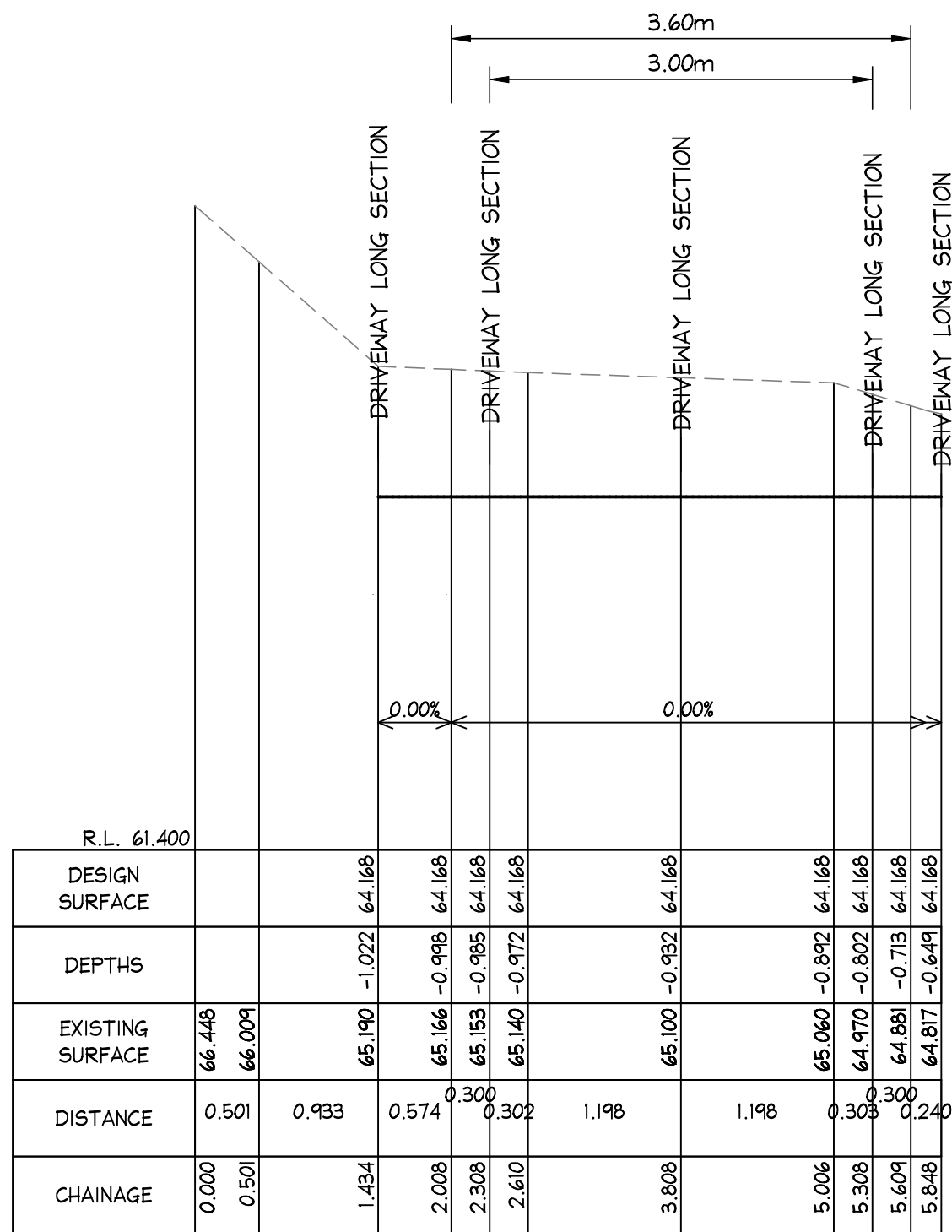
IF IN DOUBT ASK

							DOCUMENT CERTIFICATION		<div><div><div>NB</div><div>Consulting Engineers</div><div>STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL</div><div>A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 078 121 616</div><div>Sydney: Ph: (02) 9984 7000 Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099 Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744 Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225 E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au</div></div><div>Lawyer: NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS</div></div>		Project: PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW		Date: JUL 2024		Design: D.K.		Drawn: D.K.	
17/02/2025			C		REVISED PROJECT ADDRESS		NB		M.W.		Date : 18 Feb '25 Michael Wachjo							
06/08/2024			B		REVISED PLANS		D.K.		M.W.		B.E.(Civil), MIEAust., PRE, DEP. (Director NB Consulting Engineers)							
30/07/2024			A		ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION		D.K.		M.W.									
Date:		Issue:		Description:				By:		Review:		The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers						

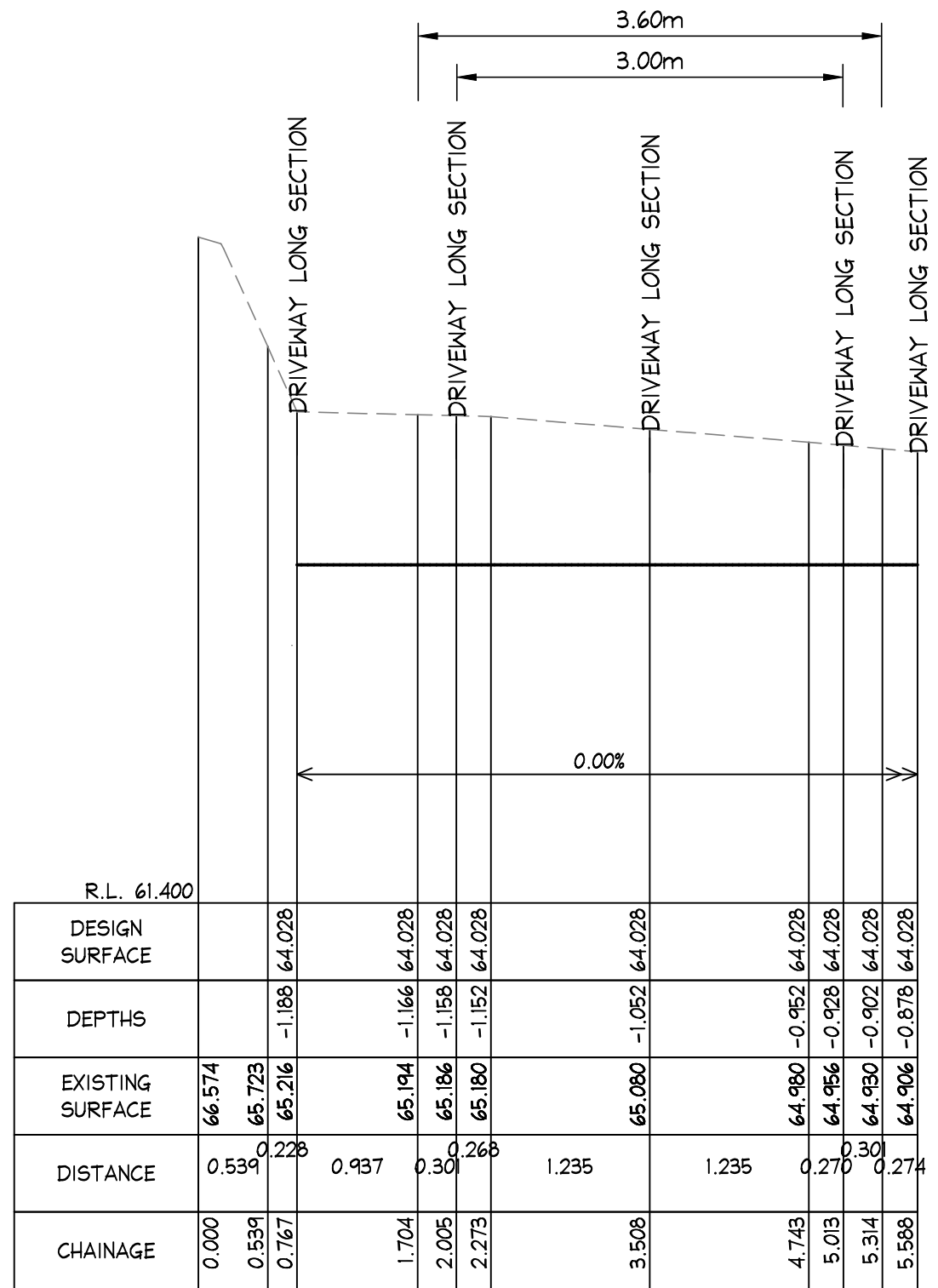
SHORING AND/OR RETAINING WALLS BY OTHERS TO STRUCTURAL ENGINEERS SPECIFICATIONS AND DETAILS. EXTENTS AND PRIOR APPROVAL REQUIRED FROM COUNCIL AND NEIGHBOURING PROPERTIES PRIOR TO CONSTRUCTION - TYPICAL



LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 8
C03, C04



LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 9
C03, C04



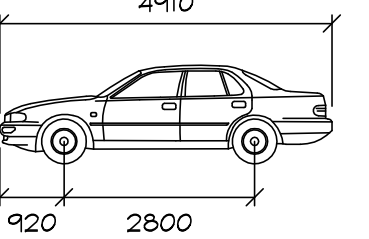
LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 10
C03, C04

- NOTES:
- THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
 - DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
 - ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
 - FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.



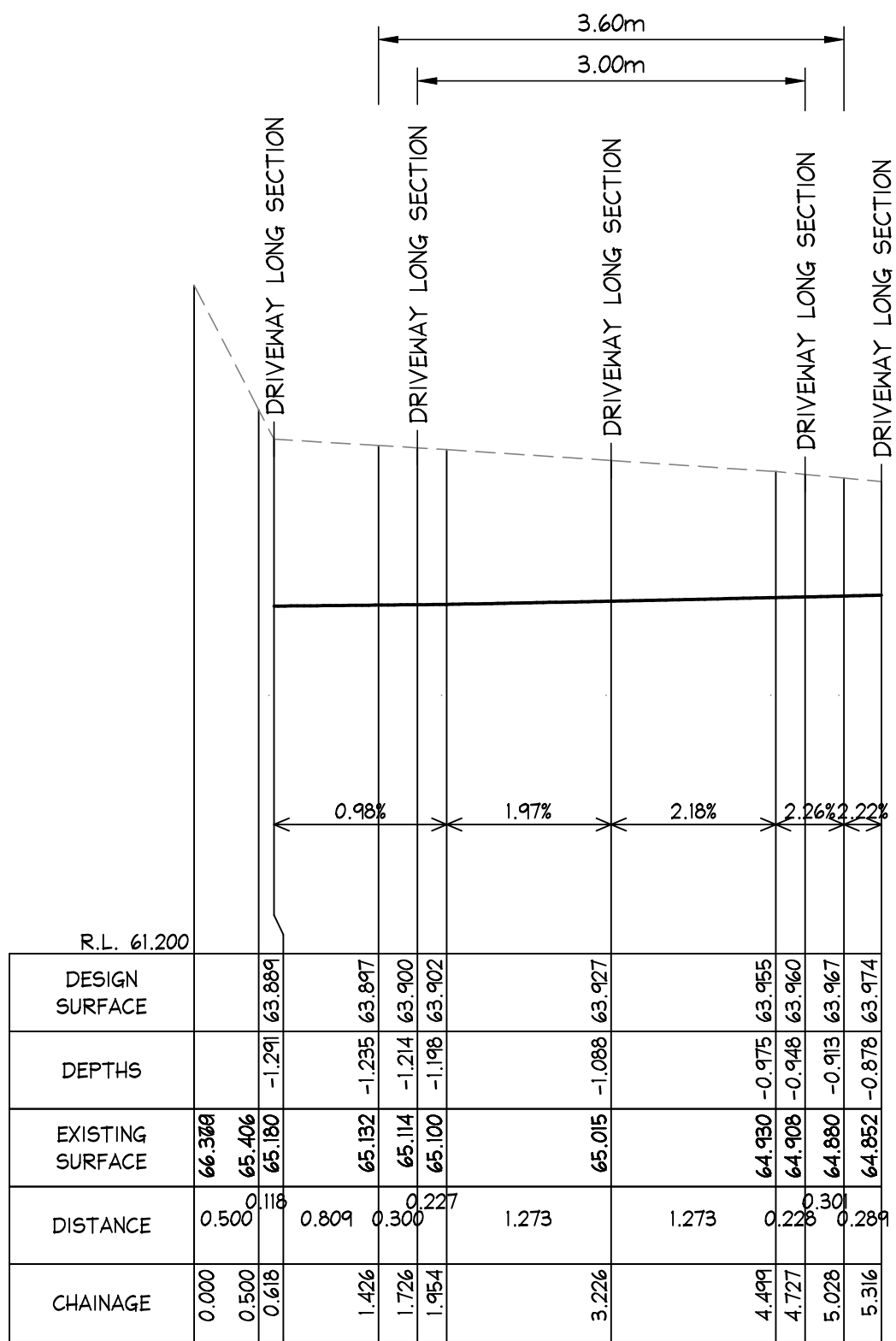
B85 PROFILE

NOTE: NOT TO SCALE - DO NOT SCALE

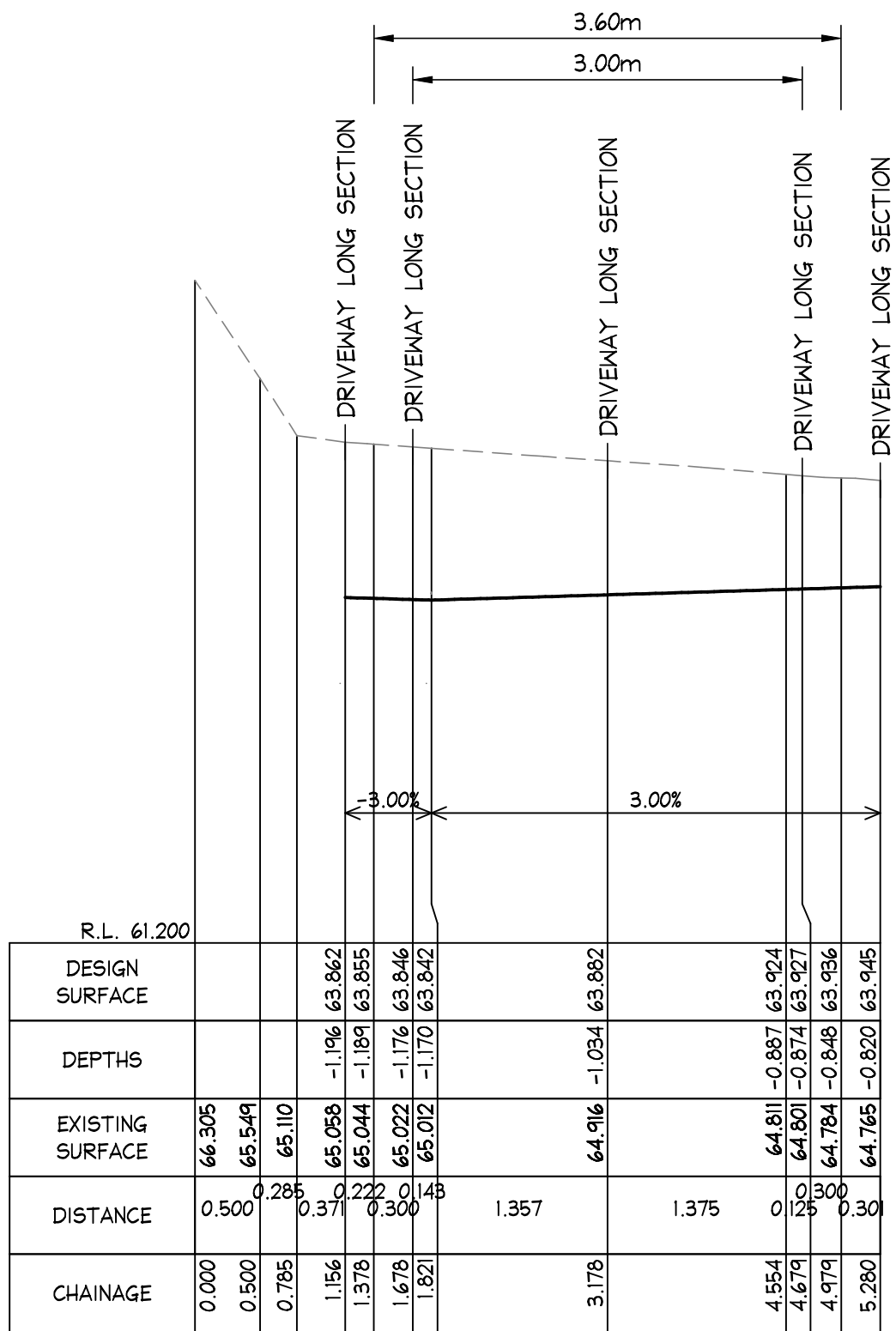


Width : 1870mm
Track : 1770mm
Lock to Lock Time : 6.0
Steering Angle : 34.1

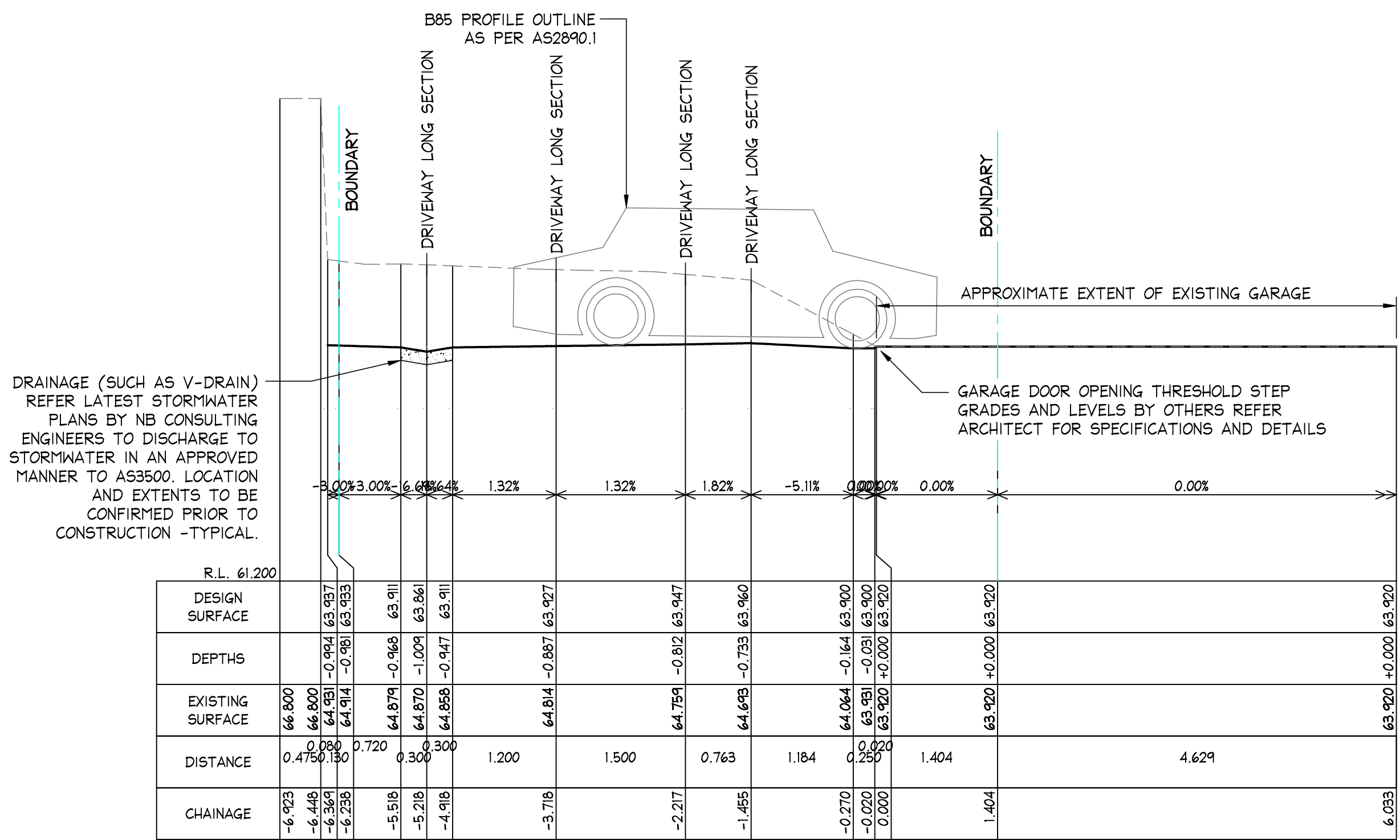
GEOTECHNICAL ENGINEER NOTE
GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT, RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEERS REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.



LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 11
C03, C04



LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 12
C03, C04




LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 13
C03, C04

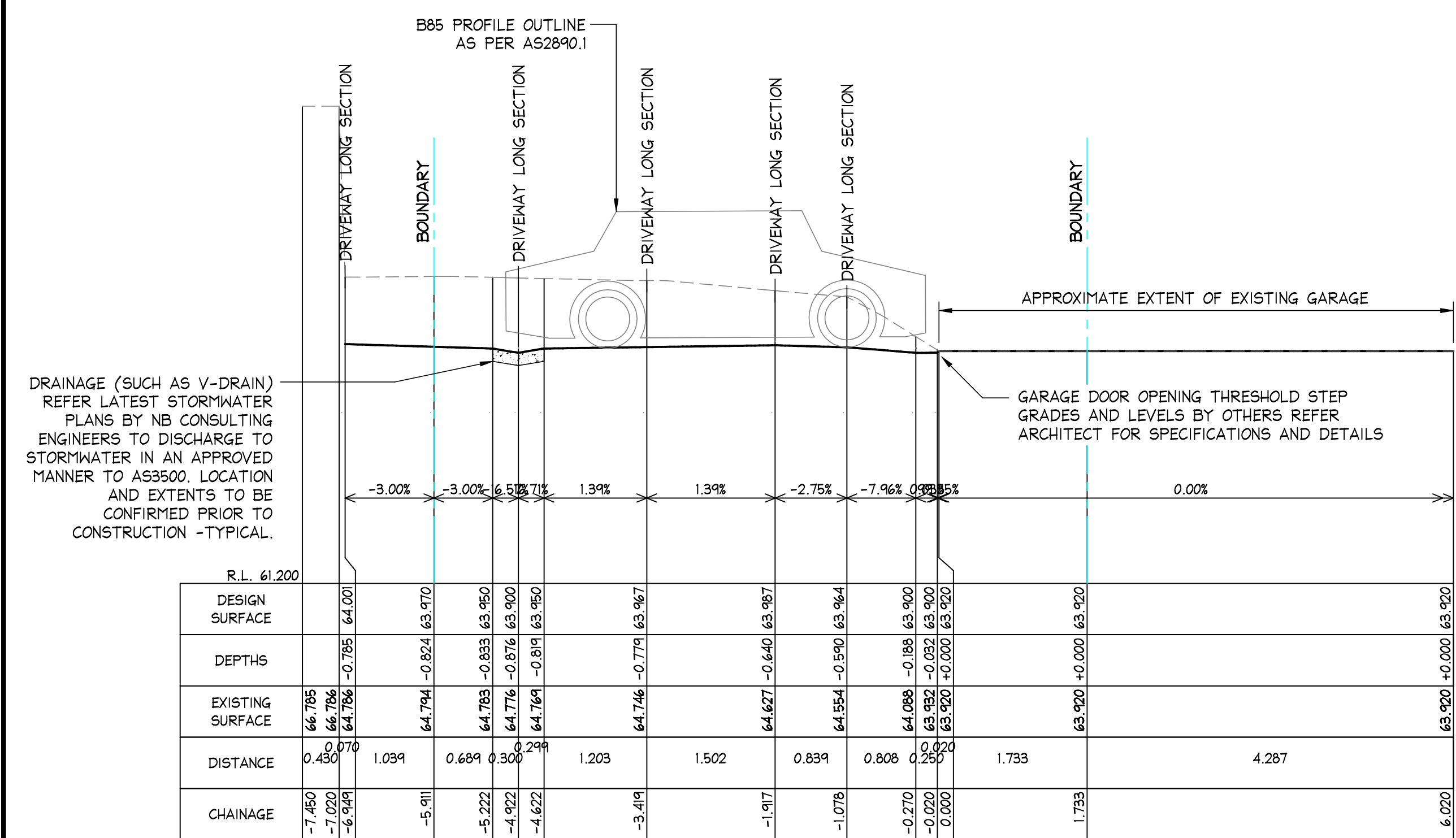
THIS PLAN IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH THE CONDITIONS OF DEVELOPMENT CONSENT
DA2025/0413

ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY
NOT FOR CONSTRUCTION

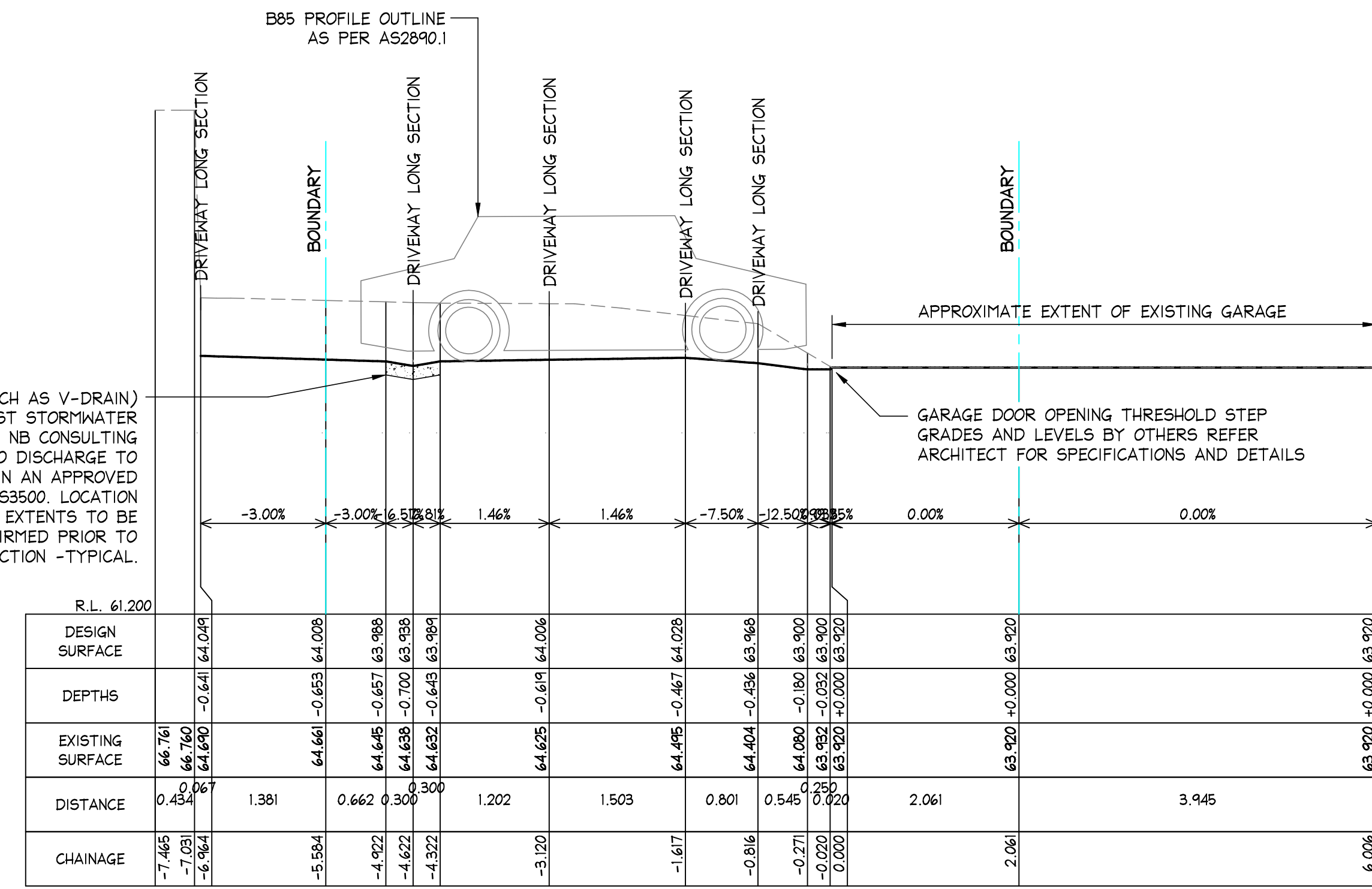
IF IN DOUBT ASK

					DOCUMENT CERTIFICATION		 NB Consulting Engineers STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616		Lawyer: NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS		Project: PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW		Date: JUL 2024	Design: D.K.	Drawn: D.K.	
17/02/2025	C	REVISED PROJECT ADDRESS	NB	M.W.	Date : 18 Feb '25  Michael Wachjo B.E.(Civil), MIEAust., PRE, DEP. (Director: NB Consulting Engineers)		Sydney: Ph: (02) 9984 7000 Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099 Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744 Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225 E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au		Client: NIELS & LENORE WALTER		Drawing Title: LONGITUDINAL SECTIONS - SHEET 6		Job No: 2405100		Drawing No: C25	Issue: C
Date:	Issue:	Description:	By:	Review:	The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers											

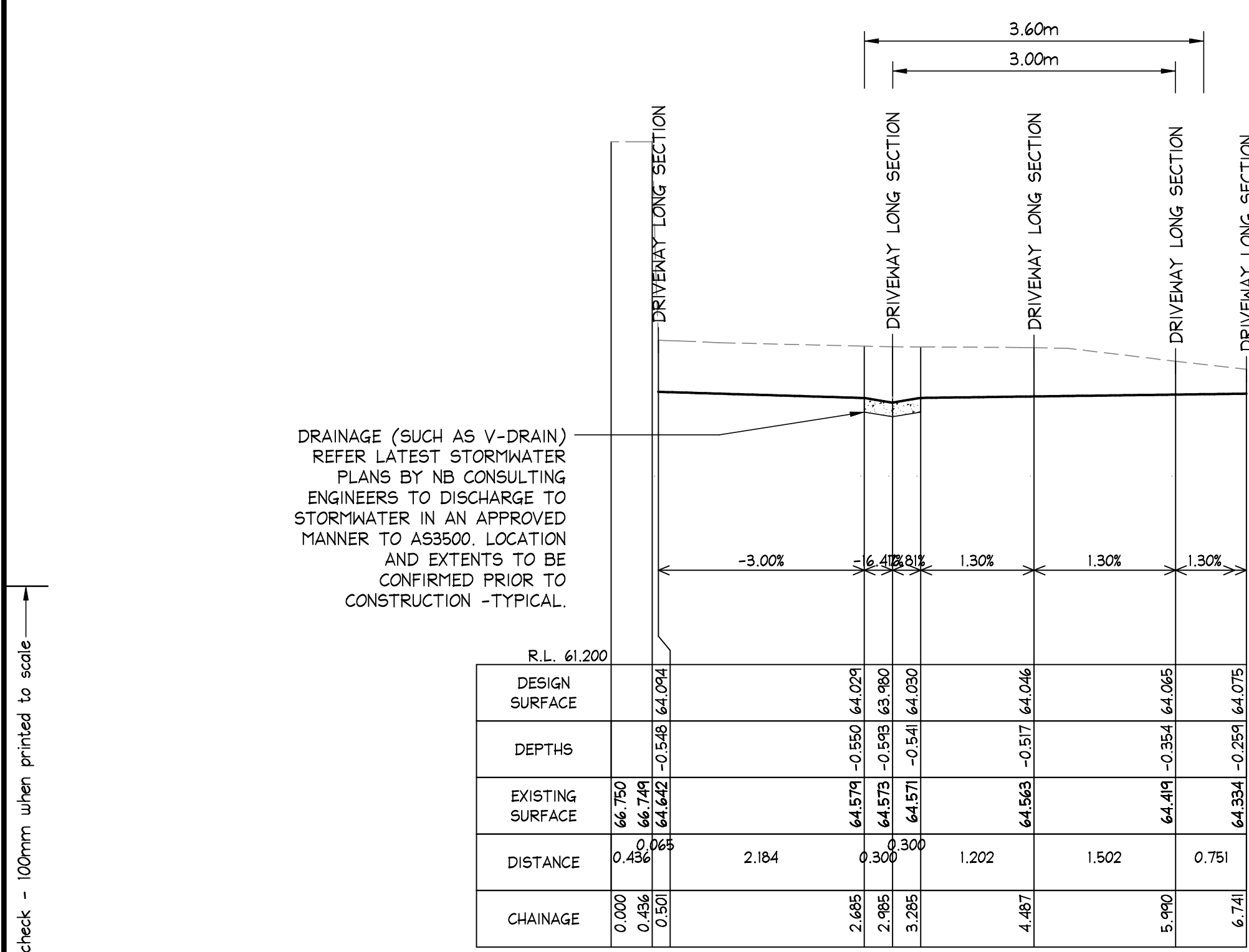
SHORING AND/OR RETAINING WALLS BY OTHERS TO STRUCTURAL ENGINEERS SPECIFICATIONS AND DETAILS. EXTENTS AND PRIOR APPROVAL REQUIRED FROM COUNCIL AND NEIGHBOURING PROPERTIES PRIOR TO CONSTRUCTION - TYPICAL



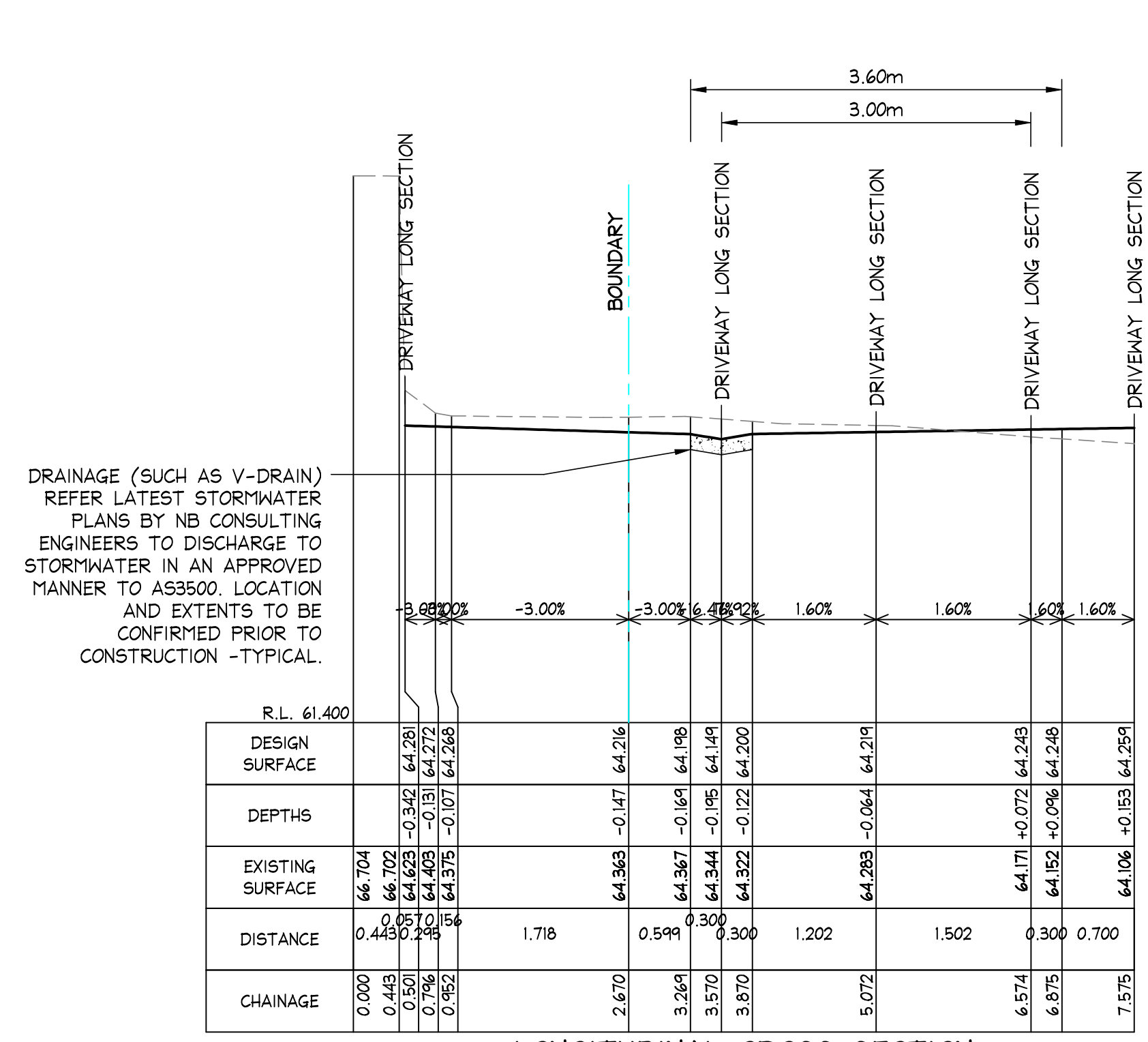
LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 14
C26



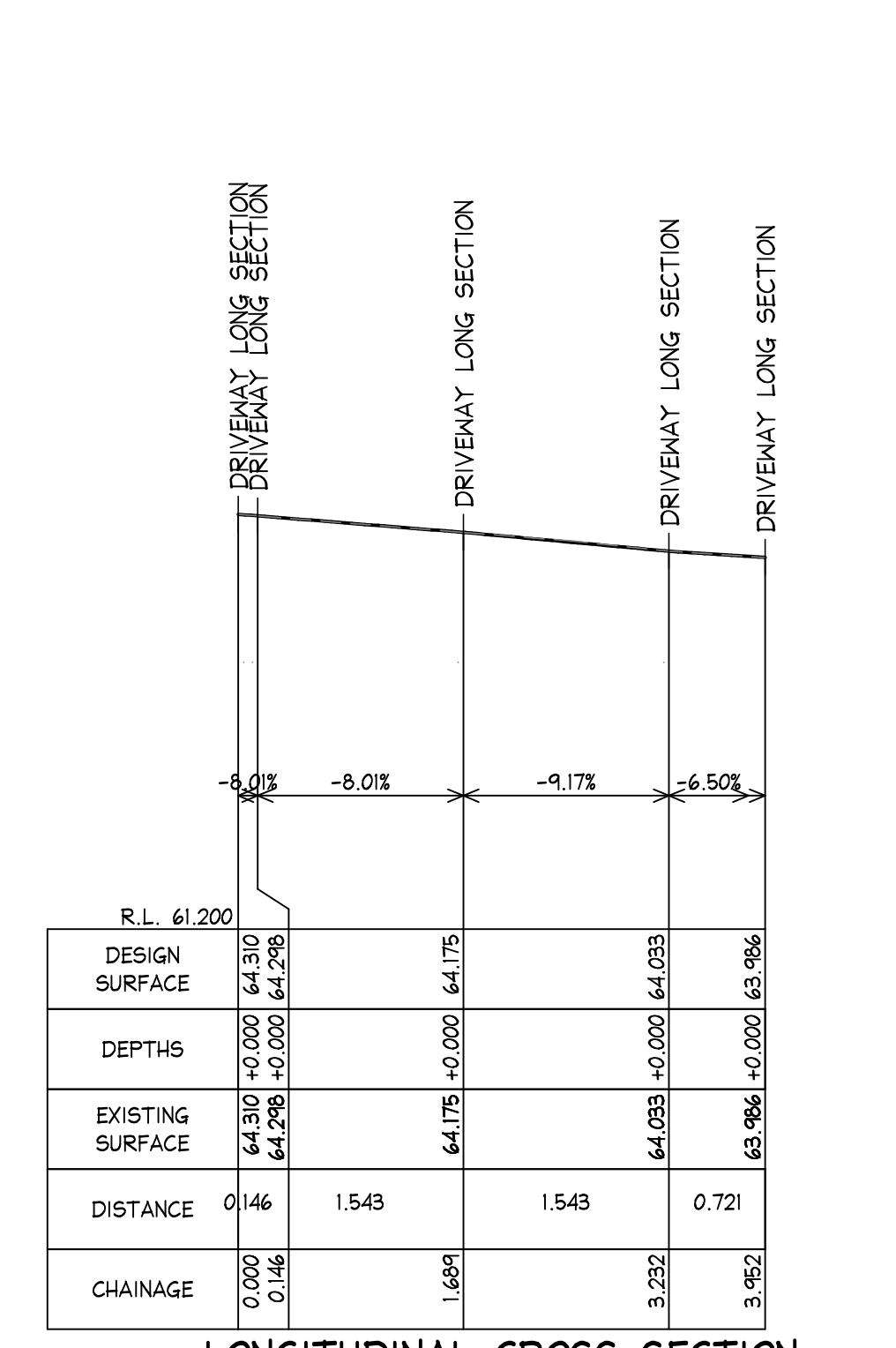
LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 15
C26



LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 16
C26

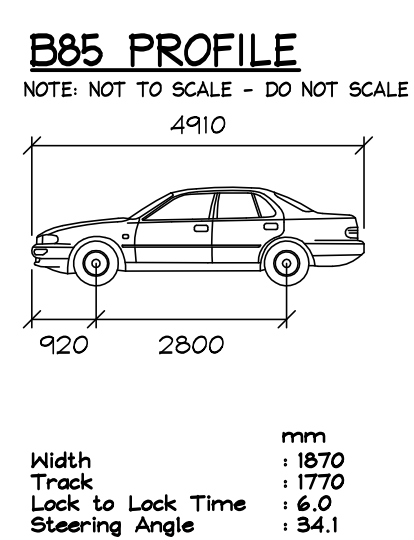


LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 17
C26



LONGITUDINAL CROSS SECTION
SCALES: HORIZONTAL 1:50 VERTICAL 1:50
SECTION 18
C26

- NOTES:
- THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
 - DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
 - ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
 - FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: C01.



GEOTECHNICAL ENGINEER NOTE
GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT, RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEERS REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.

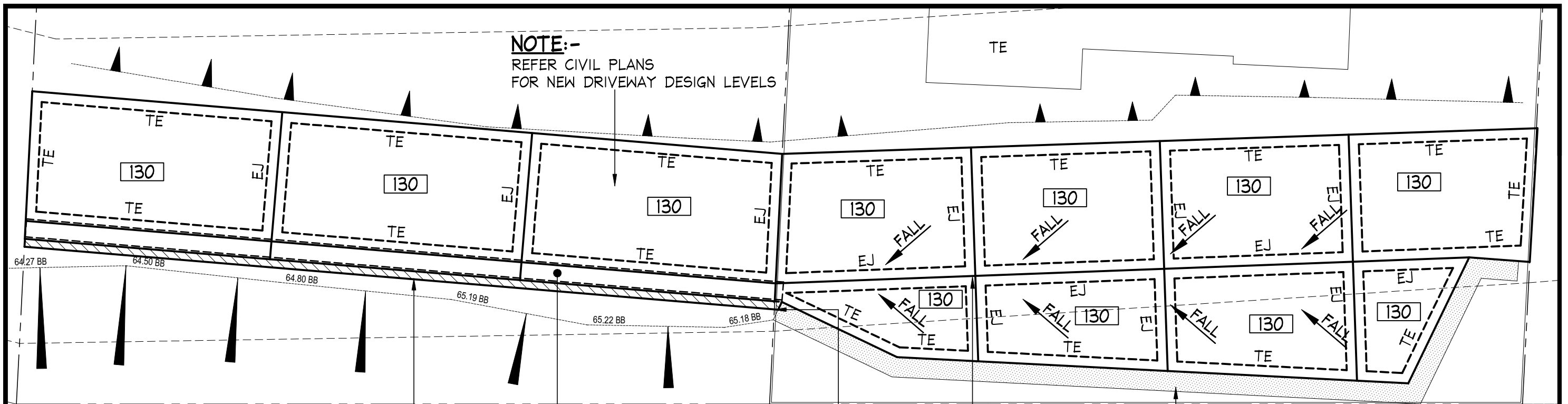
THIS PLAN IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH THE CONDITIONS OF DEVELOPMENT CONSENT
DA2025/0413

ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY NOT FOR CONSTRUCTION

IF IN DOUBT ASK

DOCUMENT CERTIFICATION			NORTHERN BEACHES CONSTRUCTION LAWYERS			PROPOSED DRIVEWAY at: 9 & 10 TAMINGA STREET, BAYVIEW			Date:	Design:	Drawn:
17/02/2025	C	REVISED PROJECT ADDRESS	NB	M.W.	Date : 18 Feb '25	NIELS & LENORE WALTER			JUL 2024	D.K.	D.K.
06/08/2024	B	REVISED PLANS	D.K.	M.W.	Michael Wachjo						
30/07/2024	A	ISSUED FOR DA SUBMISSION ONLY - NOT FOR CONSTRUCTION	D.K.	M.W.	B.E.(Civil), MIEAust., PRE, DEP. (Director NB Consulting Engineers)						
Date:	Issue:	Description:	By:	Review:	The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers			Drawing Title:	Job No:	Drawing No:	Issue:
								LONGITUDINAL SECTIONS - SHEET 7	2405100	C26	C

NB Consulting Engineers
STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL
A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616
Sydney: Ph: (02) 9984 7000
Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099
Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744
Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225
E : nb@nbconsulting.com.au W : www.nbconsulting.com.au



PROPOSED RETAINING WALL REFER DWG. No. S03 FOR TYPICAL SECTION AND DETAILS

FORM UP CONCRETE SPOON DRAIN TO HYDRAULIC ENGINEER'S SPECIFICATIONS

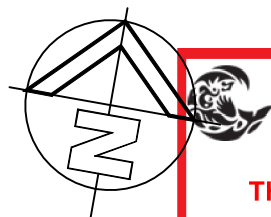
NOTE:-

ALL CARE TO BE TAKEN NOT TO UNDERMINE FOOTING TO EXISTING STONE RETAINING WALL.

FORM UP SWALE TO HYDRAULIC ENGINEER'S DETAILS

NOTE:-

ADEQUACY OF EXISTING SANDSTONE RETAINING WALL TO ACCOMMODATE LOWERING OF DRIVEWAY TO BE CONFIRMED DURING CONSTRUCTION. BUILDER TO ADJUST DEPTH AND RETAINED BATTER. REBUILD RETAINING WALL IN SAME LOCATION



northern beaches council

THIS PLAN IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH THE CONDITIONS OF DEVELOPMENT CONSENT

DA2025/0413

RETAINING WALL & DRIVEWAY LAYOUT PLAN

Scale 1:100

REINFORCED CONCRETE SLAB REFER DETAILS.

0.2mm IMPERVIOUS MEMBRANE

30mm COMPACTED SAND BLINDING LAYER.

FILLING IF REQUIRED SHALL BE GRANULAR MATERIAL COMPACTED TO GEOTECHNICAL ENGINEERS SPECIFICATION.

SUBGRADE SHALL BE STRIPPED OF ALL TOPSOIL, DELETERIOUS MATTER AND UNCONTROLLED FILL. APPROVAL SHALL BE OBTAINED FROM THE ENGINEER PRIOR TO PLACING FILL.

NOTE:-

GEOTECHNICAL ENGINEER TO CONFIRM ADEQUACY OF PROPOSED CUT. RETAINING STRUCTURE TYPE AND CONSTRUCTION METHODOLOGY IN REGARDS TO SLOPE STABILITY PRIOR TO CONSTRUCTION. ADDITIONAL UNDERPINNING AND FOOTING DESIGN MAY BE REQUIRED. ALL BATTERS TO GEOTECHNICAL ENGINEER'S REQUIREMENTS AND RECOMMENDATIONS - TYPICAL.

CONCRETE STRENGTH

FOOTINGS:

f'c = 25 MPa., COVER = 50 mm

EXTERNAL SLABS:

f'c = 40 MPa., COVER = 45 mm

LEGEND:

130

130mm THICK SLAB ON GRADE REINFORCED WITH SL92 TOP EDGE THICKENING REFER DWG. No. S03 FOR DETAILS

TE

SLAB EXPANSION JOINT REFER DWG. No. S03 FOR DETAILS

EJ

RW

BLOCK RETAINING WALL REFER DWG. No. S03 FOR DETAILS

IF IN DOUBT ASK

NOTES:-

- THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION IF THE ISSUE DATE PRECEDES THE ISSUE DATE ON THE ARCHITECTURAL DRAWINGS.
- DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.
- ALL DIMENSIONS ARE TO BE VERIFIED ON SITE BY THE BUILDER BEFORE COMMENCING WITH ASSOCIATED WORK.
- FOR GENERAL NOTES REFER TO DRAWING NUMBER: S01.

NOTE :

SAND BLINDING, SUB-BASE, FILLING AND SUB GRADE TO BE MECHANICALLY COMPACTED TO GEOTECHNICAL ENGINEERS SPECIFICATION. ALL AREAS TO BE TESTED BY GEOTECHNICAL ENGINEER AND RESULTS FORWARDED TO STRUCTURAL ENGINEER PRIOR TO POURING CONCRETE.

TYPICAL SLAB PREPARATION TYPE A SLAB ON GRADE

N.T.S.

Scale check - 100mm when printed to scale

A3

DOCUMENT CERTIFICATION				NB Consulting Engineers STRUCTURAL • CIVIL • STORMWATER • REMEDIAL A.C.N. 076 121 616 A.B.N. 24 076 121 616		Architect: -	Project: PROPOSED RETAINING WALL 9 & 10 TAMINGA STREET BAYVIEW	Date: JULY 2024	Design: L.B./ S.S.	Drawn: HENK.
17-02-2025	B	REVISED PROJECT ADDRESS	NB	-	Sydney: Ph: (02) 9984 7000 Suite 207, 30 Fisher Road Dee Why N.S.W. 2099	Client:	Drawing Title: RETAINING WALL AND DRIVEWAY PLAN AND DETAILS	Job No: 2405100	Drawing No: S02	Issue: B
08-08-2024	A	ISSUED FOR CONSTRUCTION	HENK.	C.J.	Gold Coast: Ph: (07) 5631 4744 Suite 1, 30B Griffith Street, Coolangatta QLD 4225 E: nb@nbconsulting.com.au W: www.nbconsulting.com.au	NIELS & LENORE WALTER				
Date:	Issue:	Description:	By:	Review:	The copyright of this drawing remains with NB Consulting Engineers					

NB Consulting Engineers

