


- NOTES:**
- BOUNDARY IDENTIFICATION HAS BEEN UNDERTAKEN.
  - WALL TO BOUNDARY DIMENSIONS SHOWN HEREON MUST BE USED FOR CONSTRUCTION.
  - IF CONSTRUCTION IS INTENDED TO BE UNDERTAKEN ON OR ADJACENT TO PROPERTY BOUNDARIES THE BOUNDARIES OF THE LAND MUST BE MARKED OR THE BUILDING SETOUT.
  - THIS SURVEY IS FOR DESIGN PURPOSES OF THE SUBJECT LAND ON THIS PLAN MUST NOT BE USED FOR ANY OTHER MATTER, PURPOSE OR CONSTRUCTION SETOUT.
  - TREE SIZES ARE ESTIMATES ONLY.
  - THIS PLAN HAS BEEN PREPARED FOR THE EXCLUSIVE USE OF MAYA OLIVARES CASTRO AND LIKE SYKES.
  - RELATIONSHIP OF IMPROVEMENTS TO BOUNDARIES IS DIAGRAMMATIC ONLY. WHERE EFFECTS ARE CRITICAL THEY SHOULD BE CONFIRMED BY FURTHER SURVEY.
  - EXCEPT WHERE SHOWN BY DIMENSION LOCATION OF DETAIL WITH RESPECT TO BOUNDARIES IS INDICATIVE ONLY.
  - ONLY VISIBLE SERVICES HAVE BEEN LOCATED. UNDERGROUND SERVICES HAVE NOT BEEN LOCATED. BEFORE YOU DIG AUSTRALIA [www.digsa.com.au](http://www.digsa.com.au) SHOULD BE USED AND A FULL UTILITY INVESTIGATION, INCLUDING A UTILITY LOCATION SURVEY, SHOULD BE UNDERTAKEN BEFORE CARRYING OUT ANY CONSTRUCTION ACTIVITY IN OR NEAR THE SURVEYED AREA.
  - SEWER MAIN PLOTTED FROM SYDNEY WATER SEWER DIAGRAM. LOCATION SHOULD BE MARKED ON SITE IF CRITICAL.
  - CRITICAL SPOT LEVELS SHOULD BE CONFIRMED WITH SURVEYOR.
  - CONTOURS SHOWN DEPICT THE TOPOGRAPHY. THEY DO NOT REPRESENT THE EXACT LEVEL AT ANY PARTICULAR POINT. ONLY SPOT LEVELS SHOULD BE USED FOR CALCULATIONS OF QUANTITIES WITH CAUTION.
  - CONTOUR INTERVAL - 0.5 metre. - SPOT LEVELS SHOULD BE ADOPTED.
  - POSITION OF RIDGE LINES ARE DIAGRAMMATIC ONLY (NOT TO SCALE).
  - THE INFORMATION IS ONLY TO BE USED AT A SCALE ACCURACY OF 1:100.
  - DO NOT SCALE OFF THIS PLAN / FIGURED DIMENSIONS TO BE TAKEN IN PREFERENCE TO SCALED READINGS.
  - COPYRIGHT © CIMS SURVEYORS 2024.
  - NO PART OF THIS SURVEY MAY BE REPRODUCED, STORED IN A RETRIEVAL SYSTEM OR TRANSMITTED IN ANY FORM WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE COPYRIGHT OWNER EXCEPT AS PERMITTED BY THE COPYRIGHT ACT 1968.
  - ANY PERMITTED DOWNLOADING, ELECTRONIC STORAGE, DISPLAY, PRINT, COPY OR REPRODUCTION OF THIS SURVEY SHOULD CONTAIN NO ALTERATION OR ADDITION TO THE ORIGINAL SURVEY.
  - THIS NOTICE MUST NOT BE ERASED.

  
MURRAY LEARMONT  
REGISTERED SURVEYOR BOSSI NUMBER 1462

TITLE INDICATES THAT LOT 44 IN D.P.29463 IS SUBJECT TO:

- RESERVATIONS AND CONDITIONS IN THE CROWN GRANT(S).
- LAND EXCLUDES MINERALS BY THE CROWN GRANT OF PORTION 1598
- H405093 COVENANT (NOT INVESTIGATED)
- RIGHT OF CARRIAGEWAY APPURTENANT TO THE PART OF THE LAND FORMERLY IN VOL 6921 FOL 50 AFFECTING THE LAND SHOWN SO BURDENED IN DP29463

**LEGEND:**

- AW = AWNING  
 BAL = BALCONY  
 BRK = BOTTOM ROW OF ROCK  
/>
 BW = BOTTOM WALL  
 CHI = CHIMNEY  
 CL = CENTRELINE  
 CON = CONCRETE  
 ELO = ELECTRICITY LINE OVERHEAD  
 FL = FLOOR LEVEL  
 GAR = GARDEN  
 GF = GUTTER LEVEL  
 GRT = GRATE  
 HL = HOOD LEVEL  
 NS = NATURAL  
 PAT = PATIO  
 PVS = PAVING  
 RF = TOP OF ROOF  
 RR = ROOF RIDGE  
 SEP = SEWER INSPECTION PIT  
 SL = SILL LEVEL  
 STR = STAIRS  
 TAP = TAP  
 TGB = TOP OF GUTTER  
 TKB = TOP OF KERB  
 TOR = TOP OF ROCK  
 TRLT = TELSTRA PIT  
 TR = TREE  
 VW = TOP OF WALL  
 VC = VEHICLE CROSSING  
 = = = = = ELECTRICITY OVERHEAD  
 ○ ○ ○ ○ ○ = TELEPHONE OVERHEAD  
 x = MULTIPLE  
 100 = 100-DIAMETER HOLE  
 100 = 100-MILLIMETER TRUNKS

			<div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div></div></div></div></div></div></div>
--	--	--	--